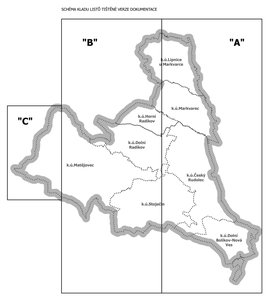
Číslo změny	Označení	Popis změny
1	Z.600	Zrušení podmínky územní studie, zmenšení plochy
2	Z.604	Zrušení podmínky územní studie
3	Z.113	Zrušení podmínky územní studie
4	Z.101	Zrušení podmínky územní studie
5	K.800	Úprava hranic plochy
6	K.801	Úprava hranic plochy
7	K.601	Vytvoření podmínek pro LBK
8	K.602	Vytvoření podmínek pro LBK
10	K.603	Vytvoření podmínek pro LBK
11	K.501	Vytvoření podmínek pro LBK
12	Z.509	Rozšíření veřejného prostranství pro přístup k RD
13	Z.510	Vytvoření návrhové plochy pro možnost výstavby RD
14	Z.609	Vytvoření návrhové plochy pro skladování z RD
15	Z.610	Vytvoření přístupu k RD, zachování prostupnosti
16	Z.311	Vytvoření návrhové plochy SV pro možnost realizace doprovodných staveb k RD
17	Z.511	Vytvoření návrhové plochy SV pro možnost realizace RD
18	Z.512	Vytvoření veřejného prostranství
19	Z.512	Vytvoření zahrady
20	Z.701	Rozšíření areálu zemědělské výroby
21	Z.209	Vytvoření přístupu k navržené zastavěné ploše
22	Z.210	Vytvoření nové zastavěné plochy pro výstavbu RD
23	Z.211	Vytvoření nové zastavěné plochy pro výstavbu RD
24	Z.212	Vytvoření plochy pro rozšíření výrobního areálu
25	Z.213	Vytvoření plochy pro rozšíření areálu
27	Z.114	Vytvoření nové zastavěné plochy pro vybudování vnitrobloku zelení
28	Z.115	Vytvoření nové zastavěné plochy pro výstavbu RD
29	Z.115	Vytvoření nové zastavěné plochy pro výstavbu RD
29	Z.117	Vytvoření přístupové komunikace
30	Z.208	Plocha pro rozšíření sportovišť
31	K.902	Vytvoření plochy změn v krajině dle požadavků zadání změny ÚP
32	Z.118	Vytvoření nové zastavěné plochy pro výstavbu RD
33	Z.513	Vytvoření nové zastavěné plochy
34	Z.611	Vytvoření nové zastavěné plochy
36	Z.116	Vytvoření nové zastavěné plochy vs veřejného prostranství
37	Z.116	Vytvoření nové zastavěné plochy
37	Z.215	Vytvoření nové zastavěné plochy
38	Z.310	Úběh k redukci zastavěné plochy
39	Z.114	Vytvoření nové zastavěné plochy pro vytvoření vnitrobloku zelení

SCHÉMA KLADU LISTŮ TIŠTĚNÉ VERZE DOKUMENTACE



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
HRANICE PARCEL DLE KN
VNITŘNÍ KRESBA DLE KN
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, AKTUALIZOVANÁ K 22. 4. 2026
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ ZMĚNĚNÉ ÚZEMÍ
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
RUŠENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY S PODMÍNKOU ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
PLOCHY S RUŠENOU PODMÍNKOU ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
ÚZEMNÍ REZERVY
RUŠENÉ ÚZEMNÍ REZERVY

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

OV1 KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
OV2 KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYMEZENÝ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

POZN:
V ÚZEMNÍM ŘÍZENÍ JSOU ZASTAVITELNÝCH PLOCH, TRANSFORMAČNÍCH PLOCH A PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ SE MEZI PŘEMĚNU A ČÍSLO VELKÉ TEČKA (NAPŘ. "RD25 ČÍSLO BUDE PLOCHA DOPLNĚNA "Z.200").
V SOULADU S PLATNOU LEGISLATIVOU JSOU VE VÝKRESU ZOBRAZENY I ÚZEMÍ REZERVY.
ČÍSLO VYHRÁZEJÍ SE MÍSTO ZE "Z.8.1" NA "1".

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ BYLA AKTUALIZOVÁNA V SOULADU S §1/16 ZAKONA Č. 283/2021 SB. OO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ BYLY ZAHRNUTY PLOCHY, KTERÉ SPLŇUJÍ KRITÉRIA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ. ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ BYLO VYMEZENO NA ZÁKLADĚ ÚDAJŮ ZE DNE 22. 4. 2026 A PODMÍNKY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ. ZNÁZORŇUJE ZMĚNU HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NAPŘÍKLAD BYT V MĚSTSKÉ LIB INTRAVI DO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ BYLO ZAHRNUTY TAKÉ HISTORICKÉ ZAHRADY, KTERÉ TVOŘÍ ZEJEN CELEK S PŘILEHLÝMI OBYTNÝMI A HOSPODÁŘSKÝMI BUDOVAMI. ZE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ BYLY VYŘAZENY PLOCHY, ZA NIŽ JE MALÁ STŘEŠ NEVYUŽÍVÁNÍ S RUŠENÍM ÚZEMÍNÍM ÚZEMÍ, A PLOCHY, KTERÉ NEOPLÝVÁJÍ POŽADAVKY STANOVENÉ ZAKONA. TATO ZMĚNA HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JE VE VÝKRESE ZOBRAZENA.

0 125 250 500 750 1 000 m

S

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC BYLA SPOLUFINANCOVÁNA Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO RozpoČtu ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDALO:	ZASTUPITELSTVO OBCE ČESKÝ RUDOLEC
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY:	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁREK ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	ING. IRENA NEVRKLOVÁ REFERENTKA ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
RAZÍTKO A PODPIS:	

ZPRACOVATEL:	DELTA PROJEKT S.R.O. HRAŽĎANSKÁ NÁMĚSTÍ 144, 38001 DAČICE, IČO: 25166150
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT PRO OBOR ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	09-02-2023
DATUM:	KVĚTEN 2026
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000

Digitálně podepsal Ing. arch. Eva Komendová
Datum: 2026.05.04 08:01:06 +02'00'

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1