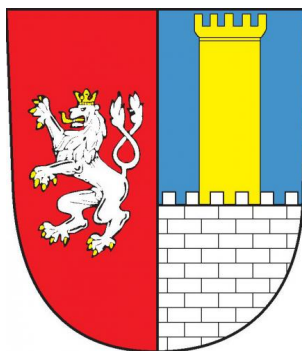




**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Změna č. 1 ÚP Český Rudolec byla spolufinancována
z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu
Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který Změnu č. 1 ÚP Český Rudolec vydal:	Zastupitelstvo obce Český Rudolec
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:	
Pořizovatel:	MěÚ Dačice , Odbor stavební úřad, Úsek územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Irena Nevrklová
Funkce:	Referentka územního plánování
Podpis a otisk úředního razítka:	

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Zpracovatel Změny č. 1 ÚP Český Rudolec:	DELTA projekt s.r.o. Havlíčkovo náměstí 104/I, 380 01 Dačice IČ: 251 60 150, www.deltaprojekt.cz
Zodpovědný projektant Změny č. 1 ÚP Český Rudolec:	Ing. arch. Eva Komendová Autorizovaný architekt pro obor územní plánování tel.: 721 277 337
Vypracoval:	Ing. arch. Eva Komendová, Ing. arch. Miroslav Dvořák
Datum vyhotovení:	Květen 2026
Razítko a podpis zpracovatele:	

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 1 ÚP ČESKÝ RUDOLEC:

Poznámka zpracovatele:

Níže uvedené názvy kapitol odpovídají názvům kapitol v původním Územním plánu Český Rudolec.

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	4
2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT.....	4
3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENEĚ.....	5
4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ.....	13
5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN.....	16
6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ.....	26
7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM STAVBÁM VYVLASTNIT.....	39
8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.....	41
9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA.....	41
10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ.....	41
11. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI.....	42
12. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE.....	42
13. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU.....	42
14. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ.....	43
15. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT.....	43
16. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI.....	44

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 1 ÚP ČESKÝ RUDOLEC:

1	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
2	HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000
3	VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	1 : 5 000

TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC SE MĚNÍ TAKTO:

1. V celé textové části došlo k opravení gramatických chyb a úpravě formátování textu (např. místo: „vn“ se používá: „VN“).
2. Označení zastavitelných ploch se v celém textu výrokové části ÚP nově bude psát s tečkou mezi písmenem „Z“ a číslicí (tzn. zastavitelná plocha „Z100“ bude nově označena „Z.100“ atd.). Označení transformačních ploch se nově bude psát s tečkou mezi písmenem „T“ a číslicí (tzn. transformační plocha „P100“ bude nově označena „T.100“ atd.). Označení ploch změn v krajině se nově bude psát s tečkou mezi písmenem „K“ a číslicí (tzn. plocha změn v krajině „K800“ bude nově označena „K.800“ atd.).

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

3. Datum vymezení zastavěného území ve větě první se mění z: „31. 07. 2018“ na: „22. 4. 2026“.
4. Text: „Na území obce je vymezeno zastavěné území, které je tvořeno 64 částmi.“ se ruší.

2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

5. Text v nadpisu kapitoly: „, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT“ se ruší.

2.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Beze změny.

2.2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ OBCE

6. V odstavci s názvem **ÚZEMÍ ZÁSADNÍHO VÝZNAMU PRO OCHRANU HODNOT** se pod odrážku týkající se Nové Vsi vkládá tato nová odrážka:

- „Lipnice – území kolem návsi a ulička“

7. V odstavci s názvem **VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY** se doplňuje tento text:

„Dolní Radíkov

- kaple Božského Srdce Páně (náves)

Stoječín

- kaple sv. Linharta (náves)

Markvarec

- obecní knihovna (náves)

Nová Ves

- kaple

Rožnov

- bývalý statek“

8. V odstavci s názvem **PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU** se ruší text:

- „kaple Božského Srdce Páně (Dolní Radíkov)

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- kaple sv. Linharta (Stoječín)

- 9.** V názvu odstavce **PRO ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A PŘESTAVBU BUDOU PRO ROZVOJ HODNOT RESPEKTOVÁNY PODMÍNKY** se ruší text „**A PŘESTAVBU**“.

V odstavci s názvem **PRO ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A PŘESTAVBU BUDOU PRO ROZVOJ HODNOT RESPEKTOVÁNY PODMÍNKY** se text: „se sedlovými střechami“ nahrazuje textem: „místa s využitím podkrovní“.

Na konec odstavce s názvem **PRO ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A PŘESTAVBU BUDOU PRO ROZVOJ HODNOT RESPEKTOVÁNY PODMÍNKY** se doplňují tyto dvě odrážky:

- „respektovat národní kulturní památku a areály i jednotlivé objekty kulturních památek včetně jejich prostředí (kulturního, historického či přírodního)
- vyloučit negativní nebo nežádoucí změny blízkých a dálkových pohledů na areály a objekty kulturních památek i místní dominanty“.

V odstavci s názvem **OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ** se text „územního řízení“ nahrazuje textem „povolení záměru“.

V odstavci s názvem **OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ** se poslední odrážka celá ruší.

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

- 10.** V názvu kapitoly se ruší text: „**VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**“.

3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE

- 11.** V oddílu **3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE** se ruší text:

„ÚP specifikuje plochy s rozdílným způsobem využití zahrnující stávající zástavbu a požadavky na další rozvoj v zastavěném území a na vymezení zastavitelných ploch.
ÚP vymezuje v zastavěném území a zastavitelných plochách plochy s rozdílným způsobem využití:

- plochy rekreace
- plochy občanského vybavení
- plochy smíšené obytné
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy technické infrastruktury
- plochy výroby a skladování
- plochy smíšené výrobní
- plochy veřejných prostranství
- plochy zeleně
- plochy vodní a vodohospodářské“

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- 12.** Za oddíl **3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE** se doplňují tyto dva nové oddíly a následující oddíly se přečísľují:

„3.2. URBANISTICKÁ KOMPOZICE

- respektovat dochovanou urbanistickou strukturu místních částí tvořenou v pořadí náves, stavení, zahrada, pole a les
- nepřipustit zástavbu v druhém plánu (takzvaně „za humny“)
- nová zástavba musí odpovídat kulturně historické charakteristice staveb sídel
- zamezit vzniku negativních dominant
- respektovat místa rozhledů, horizonty apod.
- respektovat charakter, měřítko, uliční čáru, urbanistickou skladbu okolní zástavby
- nevnášet cizí architektonické prvky

3.3. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Územní plán vymezuje v zastavěném území, zastavitelných a transformačních plochách tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

- Rekreace hromadná (RH)
- Rekreace individuální (RI)
- Občanské vybavení veřejné (OV)
- Občanské vybavení komerční (OK)
- Občanské vybavení sport (OS)
- Občanské vybavení hřbitovy (OH)
- Smíšené obytné venkovské (SV)
- Doprava silniční (DS)
- Doprava všeobecná (DU)
- Technická infrastruktura všeobecná (TU)
- Nakládání s odpady (TO)
- Výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- Smíšené výrobní všeobecné (HU)
- Veřejná prostranství všeobecná (PU)
- Zeleň parková a parkově upravená (ZP)
- Zeleň sídelní ostatní (ZS)
- Zeleň ochranná a izolační (ZO)
- Zeleň zahradní a sadová (ZZ)
- Zeleň všeobecná (ZU)

3.2. ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- 13.** Označení typu ploch s rozdílným způsobem využití bude upraveno takto:

Text: „plochy občanského vybavení – hřbitovy“ se nahrazuje textem: „občanské vybavení hřbitovy“, text: „plochy smíšené obytné – venkovské“ a „plochy smíšené obytné – venkovské (agroturistika)“ se nahrazuje textem: „smíšené obytné venkovské“, text: „plochy zeleně – soukromá a vyhrazená“ se nahrazuje textem: „zeleň zahradní a sadová“, text: „plochy výroby a skladování – zemědělská výroba“ a „plochy výroby – zemědělská výroba“ se nahrazuje textem: „výroba zemědělská a lesnická“, text: „plochy zeleně – ochranná a izolační“ se nahrazuje textem: „zeleň ochranná a izolační“, text: „plochy smíšené výrobní“ se nahrazuje textem: „smíšené výrobní všeobecné“, text: „plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace“ se nahrazuje textem: „doprava všeobecná“, text: „plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě“ se nahrazuje textem: „technická infrastruktura všeobecná“, text: „plochy rekreace – pro hromadnou rekreaci“ se nahrazuje textem: „rekreace hromadná“ a text: „plochy veřejných prostranství“ se nahrazuje textem: „veřejná prostranství všeobecná“.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Kód ploch zeleně – soukromé a vyhrazené (nově „zeleň zahradní a sadová“): „ZS“ se nahrazuje kódem: „ZZ“, kód ploch veřejných prostranství (nově „veřejná prostranství všeobecná“) „PV“ se nahrazuje kódem: „PU“ a kód ploch smíšených výrobních (nově „smíšené výrobní všeobecné“): „VS“ se nahrazuje kódem: „HU“ a kód ploch technické infrastruktury – inženýrské sítě (nově „technická infrastruktura všeobecná“) „TI“ se nahrazuje kódem: „TU“.

- 14.** U všech zastavitelných ploch se v sousloví: „navržených inženýrských sítí“ slovo: „navržených“ nahrazuje slovem: „stávajících“.
- U zastavitelné plochy Z101 (nově Z.101) se ruší text: „max. 2 NP s podkrovím, v návaznosti na volnou krajinu“.
- U zastavitelné plochy Z105 (nově Z.105) se ruší text: „včetně přeložky vodovodu“ a text: „respektovat OP silnice III. třídy“.
- U zastavitelné plochy Z113 (nově Z.113) se doplňuje text: „respektovat vedení VN včetně OP a telekomunikační vedení“.
- 15.** U zastavitelné plochy Z112 (nově Z.112) se u doplňujících podmínek kód: „VS“ nahrazuje kódem: „HU“.
- 16.** U zastavitelné plochy Z101 (nově Z.101) se v doplňujících podmínkách text: „pásmo 50 m“ nahrazuje textem: „vzdálenost 30 m“.
- 17.** U zastavitelné plochy Z101 (nově Z.101) se ruší text: „podmínka zpracování územní studie“.
- 18.** U zastavitelných ploch Z106, Z302, Z.400, Z503, Z504, Z507 a Z508 se text: „50 m“ nahrazuje textem: „30 m“.
- 19.** U zastavitelných ploch Z112, Z305, Z600, Z700 a Z800 se ruší text: „respektovat pásmo 50 m od okraje lesa“.
- 20.** U zastavitelné plochy Z113 (nově Z.113) se ruší text: „podmínka zpracování územní studie zároveň s plochou Z101“.
- 21.** U zastavitelné plochy Z107 (nově Z.107) se text: „k ploše Z102“ nahrazuje textem: „k zastavitelným plochám Z.102, Z.115 a Z.119“.
- 22.** Pod zastavitelnou plochu Z113 (nově Z.113) se nově vkládají tyto řádky tabulky:

„Z.114	zeleň zahradní a sadová	ZZ	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> • výšková hladina zástavby – max. 1NP s podkrovím • respektovat vedení VN včetně OP
Z.115	smíšené obytné venkovské	SV	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – z navržené místní komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat vedení VN včetně OP • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím • podmínka zpracování územní studie
Z.116	veřejná prostranství všeobecná	PU	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> • veřejné prostranství k zastavitelné ploše Z.116 • podmínka zpracování územní studie zároveň se zastavitelnou plochou Z.115 • respektovat vedení VN včetně OP

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Z.117	veřejná prostranství všeobecná	PU	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> komunikace k zastavitelným plochám Z.115 a Z.119
Z.118	smíšené obytné venkovské	SV	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> obsluha území – ze stávající místní komunikace a stávajících inženýrských sítí respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.119	smíšené obytné venkovské	SV	Český Rudolec	<ul style="list-style-type: none"> obsluha území – z navržené místní komunikace a stávajících inženýrských sítí respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím

23. U zastavitelné plochy Z202 (nově Z.202) se doplňuje text: „respektovat území s archeologickými nálezy“.

U zastavitelné plochy Z207 (nově Z.207) se doplňuje text: „respektovat telekomunikační vedení“.

24. Pod zastavitelnou plochu Z207 (nově Z.207) se nově vkládají tyto řádky tabulky:

„Z.208	občanské vybavení sport	OS	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> obsluha území – ze stávajícího sportovního areálu respektovat stávající vodovod respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.209	veřejná prostranství všeobecná	PU	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> komunikace k zastavitelné ploše Z.210 respektovat území s archeologickými nálezy
Z.210	smíšené obytné venkovské	SV	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> obsluha území – z navržené místní komunikace a stávajících inženýrských sítí respektovat území s archeologickými nálezy respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.211	smíšené obytné venkovské	SV	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> obsluha území – ze stávající místní komunikace a stávajících inženýrských sítí respektovat stávající meliorace respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Z.212	výroba zemědělská a lesnická	HU	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávajícího areálu a silnice II/409 a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP silnice a OP vedení VN • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – totožná s převládající výškou zástavby ve stávajícím areálu (stabilizovaná plocha HU)
Z.213	výroba zemědělská a lesnická	HU	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávajícího areálu a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP vedení VN a stávající vodovod • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – totožná s převládající výškou zástavby ve stávajícím areálu (stabilizovaná plocha HU)
Z.214	smíšené obytné venkovské	SV	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající místní komunikace a silnice II/151 a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP VN, stávající vodovod a sdělovací síť • respektovat stávající meliorace • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím • využití plochy je podmíněno splněním hygienických limitů hluku ze silnice II/151 • podmínka zpracování územní studie
Z.215	zeleň ochranná a izolační	ZO	Markvarec	<ul style="list-style-type: none"> • ochranná zeleň mezi silnicí II. třídy a zastavitelnou plochou Z.214"

25. U zastavitelné plochy Z302 (nově Z.302) se text: „(vodovod)“ ruší. Doplňuje se tato nová odrážka: „respektovat stávající vodovod“.

U zastavitelné plochy Z303 (nově Z.302) se doplňuje tato nová odrážka: „respektovat stávající vodovod“.

26. Pod zastavitelnou plochu Z310 (nově Z.310) se nově vkládají tyto řádky tabulky:

„Z.311	smíšené obytné venkovské	SV	Lipnice u Markvarce	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající silnice II/409 a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP silnice II. třídy a prokázat splnění hygienických limitů u silnice II/409 • respektovat podmínky archeologického naleziště • respektovat stávající vodovod • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
---------------	--------------------------	----	---------------------	--

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Z.312	zeleň zahradní a sadová	ZZ	Lipnice u Markvarce	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající silnice II/409 a stávajících inženýrských sítí (vodovod) • respektovat OP silnice II. třídy a prokázat splnění hygienických limitů u silnice II/409 • respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
--------------	-------------------------	----	---------------------	---

27. Pod zastavitelnou plochu Z508 (nově Z.508) se nově vkládají tyto řádky tabulky:

„Z.509	veřejná prostranství všeobecná	PU	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • komunikace k zastavitelným plochám Z.513, Z.510 a Z.502 • respektovat území s archeologickými nálezy • respektovat stávající kanalizaci • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách
Z.510	smíšené obytné venkovské	SV	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – z navržené komunikace a stávajících inženýrských sítí • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.511	smíšené obytné venkovské	SV	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající silnice III/40919 a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP silnice III. třídy a prokázat splnění hygienických limitů u silnice III/40919 • respektovat stávající kanalizaci a OP VN • respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.512	smíšené výrobní všeobecné	HU	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající silnice III/40919 a stávajících inženýrských sítí • respektovat OP silnice III. třídy a prokázat splnění hygienických limitů u silnice III/40919 • respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa • výšková hladina zástavby – max. 6 m po dolní hranu římsy
Z.513	smíšené obytné venkovské	SV	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – z navržené komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat stávající kanalizaci • respektovat území s archeologickými nálezy • respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Z.514	smíšené výrobní všeobecné	HU	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávajícího výrobního areálu • respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa • respektovat ochranné pásmo vedení VN • výšková hladina zástavby – max. 6 m po dolní hranu římsy"
--------------	---------------------------	----	---------------	--

28. U zastavitelných ploch Z600 (nově Z.600) a Z604 (nově Z.604) se ruší text: „podmínka zpracování územní studie“.

29. U zastavitelné plochy Z604 (nově Z.604) se doplňuje text: „respektovat telekomunikační kabel“.

U zastavitelné plochy Z605 (nově Z.605) se text: „Z602“ nahrazuje textem: „Z.609“.

U zastavitelné plochy Z608 (nově Z.608) se doplňuje text: „respektovat území s archeologickými nálezy“.

30. Pod zastavitelnou plochu Z608 (nově Z.608) se nově vkládají tyto řádky tabulky:

„Z.609	smíšená obytná všeobecná	SV	Matějovec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – z navržené komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat vzdálenost 30 m od okraje lesa • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
Z.610	veřejná prostranství všeobecná	PU	Matějovec	<ul style="list-style-type: none"> • komunikace k zastavitelné ploše Z.609
Z.611	smíšená obytná všeobecná	SV	Matějovec	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat radioreléovou trasu • výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím"

31. Pod zastavitelnou plochu Z701 (nově Z.701) se nově vkládá tento řádek tabulky:

„Z.701	výroba zemědělská a lesnická	VZ	Stoječín (Peníkov)	<ul style="list-style-type: none"> • respektovat OP komunikace a prokázat splnění hygienických limitů • respektovat výškovou hladinu stávajícího zemědělského areálu"
---------------	------------------------------	----	--------------------	---

32. Tyto řádky tabulky se ruší:

„Z506	plochy výroby – zemědělská výroba	VZ	Dolní Radíkov	<ul style="list-style-type: none"> • obsluha území – ze stávající místní komunikace • obsluha tech. infrastrukturou bude zajištěna lokálně • respektovat vzdálenost 50m od okraje lesa • výšková hladina zástavby – max. 6 m po dolní hranu římsy"
--------------	-----------------------------------	----	---------------	--

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

„Z602	plochy smíšené obytné – venkovské	SV	Matějovec	<ul style="list-style-type: none">• obsluha území – z navržené místní komunikace a navržených inženýrských sítí• respektovat vzdálenost 50m od okraje lesa• výšková hladina zástavby – max. 1 NP s podkrovím
--------------	-----------------------------------	----	-----------	--

3.3. PLOCHY PŘESTAVBY

33. Název oddílu se mění na: „**TRANSFORMAČNÍ PLOCHY**“.

V názvu tab. 2 se mění text: „plochy přestavby“ na text: „transformační plochy“.

Označení typu ploch s rozdílným způsobem využití bude upraveno takto:

Text: „plochy smíšené obytné – venkovské“ se nahrazuje textem: „smíšené obytné venkovské“ a text: „plochy vodní a vodohospodářské“ se nahrazuje textem: „vodní a vodohospodářské všeobecné“.

U transformační plochy P301 se kód: „W“ nahrazuje kódem: „WU“.

U všech transformačních ploch se v sousloví: „navržených inženýrských sítí“ slovo: „navržených“ nahrazuje slovem: „stávajících“.

34. U transformační plochy P101 (nově T.101) a P600 (nově T.600) se text: „50 m“ nahrazuje textem: „30 m“. U transformační plochy P400 (nově T.400) se ruší text: „respektovat pásmo 50 m od okraje lesa“.

35. U transformačních ploch P100 a P500 se do doplňujících podmínek vkládá text: „respektovat sdělovací síť“.

36. U transformační plochy P300 se do doplňujících podmínek vkládá text: „respektovat podmínky koridoru pro létání v malých a přízemních výškách“.

3.4. PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

37. Text:

„ÚP vymezuje plochy sídelní zeleně (plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS), plochy zeleně – přírodního charakteru (ZP) a plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO), které tvoří systém, propojený vzájemně s plochami veřejných prostranství a plochami dopravní infrastruktury. V územním plánu jsou vymezeny plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně (ZV), plošně méně rozsáhlá veřejná zezeň je součástí ploch veřejných prostranství (PV).“

se nahrazuje textem:

„ÚP vymezuje tyto plochy zeleně:

- zezeň sídelní ostatní (ZS)
- zezeň parková a parkově upravená (ZP)
- zezeň zahradní a sadová (ZZ)
- zezeň ochranná a izolační (ZO)
- zezeň všeobecná (ZU)

Společně s plochami veřejných prostranství (veřejná prostranství všeobecná – PU) tvoří systém sídelní zezeň.“

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

a text: „o návrhy ploch zeleně – ochranná a izolační (ZO)“ se nahrazuje textem: „o zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití zeleň ochranná a izolační (ZO)“.

38. Na konec kapitoly 3. se doplňuje tento nový oddíl:

„3.7. SYSTÉM VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Respektovat stávající systém veřejných prostranství. V územním plánu jsou samostatně vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití veřejná prostranství všeobecná (PU). Další veřejná prostranství mohou být součástí ostatních ploch s rozdílným způsobem využití v zastavěném území.“

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

39. V názvu kapitoly se ruší text: ...**“VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ”**.

4.1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

40. Text v oddílu 4.1.3 DOPRAVA V KLIDU: „v řešeném území budou chybějící parkovací stání a řadové garáže navrhovány podle potřeby na stupeň automobilizace 1: 2,5“ se ruší.

4.2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

41. Ve druhé větě se slovo: „jsou“ nahrazuje slovem: „budou“.

Tento text se ruší:

„Zásady pro využití území koridorů:

- Koridory jsou vymezeny jako ochrana území pro realizaci záměrů výstavby technické infrastruktury. Tato území je nutno chránit z důvodu zajištění prostoru pro umístění těchto staveb v navazujících řízeních (včetně prostoru pro OP a BP plynoucích z příslušných právních předpisů) a popřípadě také následný přístup k nim.
- Působnost koridoru pro technickou infrastrukturu končí realizací stavby. Pokud nebude změnou územního plánu navrženo jiné využití území, zůstává stávající využití území.
- Koridor je vymezen pro stavbu hlavní, stavby vedlejší mohou být umístěny mimo koridor

Podmínky pro využití území koridorů:

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• koridory sloužící pro průchod vedení technické infrastruktury
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• stavby a zařízení technické infrastruktury, včetně dílčích úprav a napojení na stávající zařízení• plochy pro ochrannou a izolační zeleň, ÚSES• nutné asanační úpravy
<i>podmíněně</i>	<ul style="list-style-type: none">• za podmínky kolmého, příp. nejkratšího možného křížení

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>přípustné využití</i>	s navrženou plochou: budování inženýrských sítí, železnic, silnic, pěších a cyklistických tras, místních a účelových komunikací před realizací záměru
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • v těchto plochách není dovoleno takové využití, které by znemožnilo realizaci navrženého záměru • není dovoleno povolovat žádné stavby ani dočasné vyjma navrhovaných staveb technické infrastruktury (a staveb přímo souvisejících), pro které je toto území chráněno

tab. 3 – koridory pro technickou infrastrukturu

<i>i. č.</i>	<i>účel koridoru</i>	<i>k. ú.</i>
TK100	VTL plynovod do 40 barů (územní rezerva)	Lipnice u Markvarce Markvarec, Český Rudolec
TK200	splašková kanalizace	Markvarec
TK600	splašková kanalizace	Matějovec
TK601	splašková kanalizace	Matějovec"

- 42.** V oddílu s názvem **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU** se název: „Dolní Radíkov“ nahrazuje názvem: „Lipnice“ a v sousloví: „navržené vodovodní řady“ ruší slovo: „navržené“. Text: „plochách přestaveb“ se nahrazuje textem: „transformačních plochách“.
- 43.** V oddílu s názvem **ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD** se názvy koridorů mění takto:
Koridor: „TK200“ se nově nazývá: „CNU.TK200“, koridor: „TK600“ se nově nazývá: „CNU.TK600“ a koridor: „TK601“ se nově nazývá: „CNU.TK601“.
- 44.** V oddílu **ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ DOPADNÍCH VOD** se text: „u zastavitelných ploch uvádět v maximální míře dešťové vody do vsaku, kumulovat na pozemku pro další využití (zálivka, zdroj užitkové vody)“ nahrazuje textem: „u zastavitelných a transformačních ploch bude hospodaření se srážkovými vodami vycházet z hydrologického posouzení dané lokality a bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy“.
- 45.** V oddílu **ODKANALIZOVÁNÍ A ČIŠTĚNÍ DOPADNÍCH VOD** se v sousloví: „navržené kanalizační sběrače“ ruší slovo: „navržené“. Text: „a plochy přestavby“ se ruší. Text: „plochách přestaveb“ se nahrazuje textem: „transformačních plochách“.
- 46.** V oddílu **ENERGETIKA** se text: „do výkonu 20 kW“ nahrazuje textem: „do výkonu 50 kW“ a na konec odstavce **ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ** doplňuje text: „pro umístění veden ZVN 400 kV Kočín – Slavětice byl vymezen koridor technické infrastruktury **CNZ.Ee40**“.
V oddílu **ENERGETIKA** se v odstavci **ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM** text: „koridor územní rezervy TK100“ nahrazuje textem: „koridor technické infrastruktury **CNZ.Ep28**“.
- 47.** V oddílu **ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM** se ruší text: „a plochy přestavby“. V oddílu **VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ** se text: „plochy přestaveb“ nahrazuje textem: „transformační plochy“.

4.3. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- 48.** V oddílu **4.3. VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ** se text: „plochy pro veřejná prostranství“ nahrazuje textem: „plochy s rozdílným způsobem využití veřejná prostranství všeobecná (PU)“ a za text: „Z.107“ doplňuje text: „Z.116, Z.117, Z.209, Z.509, Z.610,“.

4.4. OBČANSKÁ VYBAVENOST

- 49.** Text: „Nové plochy nejsou samostatně navrženy.“ se nahrazuje textem: „Pro možnost rozšíření stávajícího sportovního areálu v Markvarci byla vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení – sportu (OS) Z.208.“

- 50.** Na konec kapitoly 4. se vkládá tento nový oddíl:

„4.5. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

Zásady pro využití území koridorů:

- Koridory jsou vymezeny jako ochrana území pro realizace záměrů výstavby technické infrastruktury. Tato území je nutno chránit z důvodu zajištění prostoru pro umístění těchto staveb v navazujících řízeních (včetně prostoru pro OP a BP plynoucích z příslušných právních předpisů) a popřípadě také následný přístup k nim.
- Působnost koridoru pro technickou infrastrukturu končí realizací stavby. Pokud nebude změnou územního plánu navrženo jiné využití území, zůstává stávající využití území.
- Koridor je vymezen pro stavbu hlavní, stavby vedlejší mohou být umístěny mimo koridor

Podmínky pro využití území koridorů:

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• koridory sloužící pro průchod vedení technické infrastruktury
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• stavby a zařízení technické infrastruktury, včetně dílčích úprav a napojení na stávající zařízení• plochy pro ochrannou a izolační zeleň, ÚSES• nutné asanační úpravy
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• za podmínky kolmého, příp. nejkratšího možného křížení s navrženým koridorem: budování inženýrských sítí, železnic, silnic, pěších a cyklistických tras, místních a účelových komunikací před realizací záměru• v místě překryvu koridorů technické infrastruktury je umístění dané stavby podmíněno vzájemnou koordinací překrývajících se záměrů• vedení dopravní a technické infrastruktury, které nejsou nadmístního významu, lze v koridorech CNZ.Ee40 a CNZ.Ep28 umístit pouze v případě, že bude prokázáno, že nedojde k zamezení či podstatnému ztížení vybudování záměru, pro nějž jsou plocha či koridor vymezeny• respektovat areály i jednotlivé objekty kulturních památek včetně jejich prostředí (kulturního, historického či přírodního)
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• ve vymezených koridorech pro veřejnou infrastrukturu není dovoleno takové využití, které by znemožnilo či podstatně ztížilo realizaci navrženého záměru• není dovoleno povolovat žádné stavby ani dočasné vyjma navrhovaných staveb technické infrastruktury (a staveb přímo

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

	souvisejících), pro které je toto území chráněno
--	--

tab. 3 – koridory pro technickou infrastrukturu

<i>i. č.</i>	<i>účel koridoru</i>	<i>k. ú.</i>
CNZ.Ee40	ZVN 400 kV Kočín - Slavětice	Markvarec, Český Rudolec, Horní Radíkov
CNZ.Ep28	VTL plynovod Český Rudolec - Studená	Český Rudolec, Markvarec, Lipnice u Markvarce
CNU.TK200	splašková kanalizace	Markvarec
CNU.TK600	splašková kanalizace	Matějovec
CNU.TK601	splašková kanalizace	Matějovec"

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

- 51.** V názvu kapitoly se ruší text: „**VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**”.

5.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

- 52.** Na konec odstavce týkajícího se obecných zásad koncepce uspořádání krajiny se doplňuje tento bod:
- „chránit kulturní krajinu a její dochované součásti, tj. respektovat zejména dochovanou historickou cestní síť, drobné stavby v krajině, rozcestníky, kapličky, křížky, poutní a památná místa“
- 53.** Na konec textu tohoto oddílu se doplňuje text:

„cílové charakteristiky krajiny

Při změnách v území vycházejí z cílové charakteristiky krajiny, což je zachování charakteru typu dané krajiny.

Na území obce Český Rudolec jsou stanoveny zásady pro činnost v území a rozhodování o změnách v území v tomto typu krajiny:

krajina lesoplní

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- zachovat v nejvyšší možné míře stávající rozmanitost krajiny a dále tuto rozmanitost podporovat doplňováním vhodných krajinných prvků
- podporovat retenční schopnost krajiny
- podpořit respektování znaků historicky kulturní krajiny, cenných architektonických a urbanistických znaků sídel i jejich vhodnou dostavbu
- rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj

krajina lesní

- minimalizovat negativní zásahy do PUPFL, zejména omezit zábor těchto pozemků na nezbytně nutnou míru
- předcházet riziku narušení kompaktního lesního horizontu, zabránit umístění nevhodných staveb (zejména dominant obytného charakteru) do území
- podpořit respektování cenných architektonických a urbanistických znaků sídel i jejich vhodnou dostavbu formou nejmenšího možného zásahu do charakteristických rysů okolní krajiny
- rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, omezit možnost rozšiřování a intenzifikace chatových lokalit pro individuální rekreaci

snížení ohrožení území suchem

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území vycházet z těchto zásad:

- podporovat přirozený vodní režim v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulčních vlastností (např. podporovat neregulované vodní toky s doprovodnou zelení, cestní sítě s doprovodnou zelení, velké plochy orné půdy rozčlenit mezemi, cestní sítí či vsakovacími travními pruhy)
- revitalizovat a renaturovat vodní toky a obnovovat vodní prvky v krajině
- dbát na hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích (tj. dbát na dostatek ploch sídelní zeleně a vodních ploch určených pro zadržování a zasakování vody)
- zvyšovat odolnost půdy vůči větrné a vodní erozi (např. zatravněním, zakládáním a udržováním protierozních prvků – větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů)
- rozvíjet a udržovat vodohospodářskou infrastrukturu

5.2. VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

54. V názvu oddílu se za slovo: „**PLOCH**“ doplňuje text: „**S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“.

55. Text:

- „plochy vodní a vodohospodářské
- plochy zemědělské
- plochy lesní
- plochy smíšené nezastavěného území – přírodní
- plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské
- plochy smíšené nezastavěného území – specifické
- plochy smíšené nezastavěného území – sportovní a rekreační
- plochy smíšené nezastavěného území – plochy agroturistiky“

se nahrazuje textem:

- „vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)
- zemědělské všeobecné (AU)
- trvalé kultury (AT)
- zemědělské jiné (AX)
- lesní všeobecné (LU)

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- smíšené krajinné všeobecné
 - přírodní priority (MU.p)
 - zemědělství extenzivní (MU.z)
 - sportovní využití (MU.s)
- přírodní všeobecné (NU)“

56. Před **tab. 4 – plochy změn v krajině** se doplňuje tento nadpis oddílu a následující oddíly se přečísloují:

„5.3.VYMEZENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ“

57. Tab. 4 – plochy změn v krajině se ruší a nahrazuje se touto tabulkou:

„označení“	způsob využití plochy	kód	k. ú.	poznámka
K.400	vodní a vodohospodářské všeobecné	WU	Horní Radíkov	vytvoření nové vodní plochy
K.501	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Dolní Radíkov, Český Rudolec	v místě nefunkční části LBK.6
K.502	smíšené krajinné všeobecné – sportovní využití	MU.s	Dolní Radíkov	v místě stávajícího tábořiště
K.601	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Matějovec	v místě nefunkční části LBK.43
K.602	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Matějovec	v místě nefunkční části LBK.43
K.603	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Matějovec	v místě nefunkční části LBK.43
K.800	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Dolní Bolíkov-Nová Ves	v místě nefunkční části RBK.199
K.801	smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority	MU.p	Dolní Bolíkov-Nová Ves	v místě nefunkční části RBK.199“

58. Pod tabulku **tab. 4 – plochy změn v krajině** se doplňuje tento text: „Podmínky využití ploch změn v krajině jsou uvedeny v kapitole F. u jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.“

5.3. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

59. Celá **tab.1 – vymezená biocentra** se ruší a nahrazuje se touto tabulkou:

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>„Označení“</i>	<i>Název</i>	<i>Význam a vymezení</i>
RBC.292	Studnice	Existující funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum regionálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru, vymezené v jihozápadní části řešeného území v k. ú. Matějovec.
RBC.299	Cizkrajovský les	Existující funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum regionálního významu vymezené v jihovýchodní části řešeného území v k. ú. Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBC.1	Bolíkovský potok	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBC.2	Kaskáda	Existující a funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBC.3	Valtínovský potok	Existující a funkční hygromfilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Markvarec, Horní Radíkov a Český Rudolec.
LBC.4	Pilský rybník	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Český Rudolec.
LBC.5	Český Rudolec	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Český Rudolec.
LBC.6	Novoveský rybník	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Český Rudolec severně od Nové Vsi.
LBC.7	Okrouhlice	Existující a funkční biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBC.8	Zadní Bor	Existující a funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Matějovec severně od Rožnova.
LBC.9	Vlčí jáma	Existující a funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Matějovec severně od Rožnova.
LBC.10	Hladový rybník	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Matějovec.
LBC.11	Lipnice	Existující a funkční biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBC.13	Pod Javoří horou	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Matějovec severně od Rožnova.
LBC.14	Pod Pupínem	Existující a funkční hygromfilní+ mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Dolní Radíkov jižně od Nového Světa.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>„Označení“</i>	<i>Název</i>	<i>Význam a vymezení</i>
LBC.16	Horní Hamr	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Dolní Radíkov.
LBC.17	Pod obecním lesem	Existující a funkční hygofilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Český Rudolec.
LBC.19	Bukový vrch	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do regionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Stoječín.
LBC.20	Žlaby na kopcích	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBC.22	Nad Novou Vsí	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do regionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBC.23	Pod Stříbrným vrchem	Existující a funkční biocentrum lokálního významu, vložené do regionálního biokoridoru. Vymezeno převážně v k. ú. Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBC.24	Matějovec	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Matějovec.
LBC.29	Šprinclův mlýn	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Markvarec a k. ú. Český Rudolec.
LBC.31	Radíkovský potok	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k. ú. Dolní Radíkov.
LBC.33	Rašeliniště	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Matějovec západně od Rožnova.
LBC.34	Velký Hvozdec	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Stoječín a k. ú. Český Rudolec.
LBC.35	Dole k Rudolci	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno na hranicích k.ú. Stoječín a k. ú. Český Rudolec.
LBC.36	Pod Vichrovo kopcem	Existující a funkční hygofilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Stoječín západně od Peníkova.
LBC.37	U Stoječínského rybníka	Existující a funkční hygofilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Stoječín.
LBC.38	K Matějovci	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Stoječín.
LBC.39	Farský rybník	Existující a funkční hygofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Matějovec.
LBC.40	Nad pastouškou	Existující a funkční hygofilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Český Rudolec a k.ú. Stoječín.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

„Označení	Název	Význam a vymezení
LBC.41	Pod Horním Radíkovem	Existující a funkční hygromfilní+mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Horní Radíkov a k. ú. Markvarec.
LBC.42	Nad Novým Světem	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Horní Radíkov a k. ú. Dolní Radíkov.
LBC.43	Havlova hora	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Horní Radíkov.
LBC.44	Vysoký kámen	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Matějovec.
LBC.45	Buková	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Markvarec.
LBC.46	V mokřinách	Existující a funkční hygromfilní + mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Matějovec.
LBC.47	Nad Hladovými poli	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Matějovec.
LBC.48	Šibeník	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do nadregionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Matějovec.
LBC.49	Dolní Bolíkov	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu, vložené do regionálního biokoridoru. Vymezeno v k. ú. Dolní Bolíkov–Nová Ves.
LBC.50	Skalka	Existující a funkční mezofilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Dolní Radíkov.
LBC.51	Korunní rybník	Existující a funkční hygromfilní biocentrum lokálního významu. Vymezeno v k.ú. Matějovec.“

60. Celá **tab.2 – vymezené biokoridory** se ruší a nahrazuje se touto tabulkou:

„Označení	Název	Význam a vymezení
NRBK.122-1	NRBK121-hranice ČR	Existující funkční biokoridor nadregionálního významu, vymezený v západní části řešeného území v k. ú. Matějovec.
NRBK.122-2	NRBK121-hranice ČR	Existující funkční biokoridor nadregionálního významu, zasahující do řešeného území pouze okrajově, vymezený v jihozápadní části řešeného území v k. ú. Matějovec.
NRBK.121-3	Pařezitý, Roštejn – Vojířov	Existující funkční biokoridor nadregionálního významu, vymezený na severní hranici řešeného území v k. ú. Lipnice u Markvarce.
RBK.199	Studnice-Cizkrajovský les	Částečně existující a částečně funkční biokoridor regionálního významu, vymezený v jižní části řešeného území v k. ú. Stoječín a Dolní Bolíkov–Nová Ves.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

RBK.206	Cizkrajovský les-Montserrat	Existující funkční biokoridor regionálního významu, vymezené v jihovýchodní části řešeného území v k. ú. Dolní Bolíkov – Nová Ves.
LBK.2		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Horní Radíkov a Markvarec.
LBK.3		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec a Markvarec.
LBK.5		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Horní Radíkov a Dolní Radíkov.
LBK.6		Částečně existující a částečně funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec, Horní Radíkov a Dolní Radíkov.
LBK.7		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec.
LBK.8		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.9		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.10		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.11		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec a Dolní Radíkov.
LBK.12		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Dolní Radíkov.
LBK.13		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Dolní Radíkov.
LBK.14		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec.
LBK.20		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec a Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBK.22		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.23		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec
LBK.24		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín a Český Rudolec.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

LBK.25		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBK.27		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec a Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBK.28		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Dolní Bolíkov-Nová Ves.
LBK.30		Částečně existující a částečně funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Markvarec.
LBK.31		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce.
LBK.36		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec.
LBK.37		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec a Stoječín.
LBK.38		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín.
LBK.39		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín.
LBK.40		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín.
LBK.41		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín.
LBK.42		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín a Matějovec.
LBK.43		Částečně existující a částečně funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.44		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Stoječín.
LBK.45		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Markvarec.
LBK.46		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Markvarec.
LBK.47		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Horní Radíkov.
LBK.48		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.49		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

LBK.50		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.51		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Dolní Radíkov.
LBK.52		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Horní Radíkov.
LBK.53		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Markvarec.
LBK.54		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec.
LBK.55		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec a Dolní Radíkov.
LBK.56		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Český Rudolec a Stoječín.
LBK.57		Existující a funkční biokoridor lokálního významu vymezený v k. ú. Matějovec."

61. Za **tab.2 – vymezené biokoridory** se doplňuje tato tabulka včetně nadpisu:

„tab. 3 – vymezení interakčních prvků

IP.1	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Dolní Bolíkov–Nová Ves.
IP.2	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Český Rudolec.
IP.3	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Stoječín.
IP.4	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Český Rudolec.
IP.5	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce.
IP.6	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce a k. ú. Český Rudolec.
IP.7	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Dolní Radíkov a k. ú. Horní Radíkov.
IP.8	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Horní Radíkov.
IP.9	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Matějovec.
IP.10	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Markvarec.
IP.11	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce.
IP.12	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Lipnice u Markvarce.
IP.13	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Český Rudolec.
IP.14	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Dolní Radíkov.
IP.15	Existující a funkční interakční prvek vymezený v k. ú. Dolní Radíkov."

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

62. V tabulce pod nadpisem plochy biokoridorů se v podmíněně přípustném využití ruší text: „liniové stavby křížící biokoridor“ a doplňuje se nová odrážka: „dopravní a technická infrastruktura, pokud nedojde k překročení přípustných parametrů pro jejich přerušení (případně bude zajištěna průchodnost jiným opatřením), přitom zejména u dopravní infrastruktury dbát, aby protnutí bylo co nejkratší, pokud možno kolmo k ose biokoridoru“.

63. Za tabulku v odstavci s názvem plochy biokoridorů se doplňuje tento text:

„plochy interakčních prvků

Jedná se o přírodní nebo přírodě blízký biotop planě rostoucích rostlin, volně žijících živočichů a dalších organismů. Základní charakteristikou vymezených interakčních prvků je jejich estetická hodnota dotvářející krajinný ráz. Působí jako poměrně stabilní část krajiny s pozitivním vlivem na okolí. Cílem je zachovat tyto hodnoty.“

5.4. PROSTUPNOST KRAJINY

64. Na konci oddílu se text: „(s výjimkou ploch smíšených nezastavěných – specifických (NSx))“ nahrazuje textem: „(s výjimkou ploch s rozdílným způsobem využití trvalé kultury (AT))“.

5.5. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Bez úprav.

5.6. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Bez úprav.

5.7. REKREACE

65. Text: „nová plocha pro hromadnou rekreaci RH“ se nahrazuje textem: „zastavitelná plocha s rozdílným způsobem využití rekreace hromadná (RH)“. Text: „smíšených obytných – venkovských“ se nahrazuje textem: „smíšených obytných venkovských“.

5.8. DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

66. Na konec oddílu se doplňuje tato věta: „V řešeném území jsou evidována poddolovaná území po těžbě železné rudy č. 4916 Český Rudolec a polymetalické rudy č. 2556 Dolní Radíkov, která musí být respektována.“

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

67. Název kapitoly nově zní: „**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“.

6.1. PŘEHLED TYPŮ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

68. Názvy jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití a jejich označení (v závorce) se v celé kapitole 6. mění takto:

Rušené:	Nové:
Plochy rekreace – pro hromadnou rekreaci (RH)	Rekreace hromadná (RH)
Plochy rekreace – pro rodinnou rekreaci (RI)	Rekreace individuální (RI)
Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)	Občanské vybavení veřejné (OV)
Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)	Občanské vybavení komerční (OK)
Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)	Občanské vybavení sport (OS)
Plochy občanského vybavení – hřbitovy (OH)	Občanské vybavení hřbitovy (OH)
Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)	Smíšené obytné venkovské (SV)
Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)	Doprava silniční (DS)
Plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU)	Doprava všeobecná (DU)
Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)	Technická infrastruktura všeobecná (TU)
Plochy technické infrastruktury – stavby a zařízení pro nakládání s odpady (TO)	Nakládání s odpady (TO)
Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ)	Výroba zemědělská a lesnická (VZ)
Plochy smíšené výrobní (VS)	Smíšené výrobní všeobecné (HU)
Plochy veřejných prostranství (PV)	Veřejná prostranství všeobecná (PU)
Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV)	Zeleň sídelní ostatní (ZS)
Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS)	Zeleň zahradní a sadová (ZZ)
Plochy zeleně – ochranná a izolační (ZO)	Zeleň ochranná a izolační (ZO)
Plochy zeleně – přírodního charakteru (ZP)	Zeleň všeobecná (ZU)
Plochy vodní a vodohospodářské (W)	Vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)
Plochy zemědělské (NZ)	Zemědělské všeobecné (AU)
Plochy lesní (NL)	Lesní všeobecné (LU)
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ
Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní (NSp)	Smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority (MU.p)
Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské (NSz)	Smíšené krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní (MU.z)
Plochy smíšené nezastavěného území – sportovní a rekreační (NSs)	Smíšené krajinné všeobecné – sportovní využití (MU.s)

69. V oddílu 6.1. se ruší text: „TH plochy technické infrastruktury – hráze rybníka“ bez náhrady.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Text: „ZV plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ se v odstavci s názvem PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ruší a naopak na začátek odstavce s názvem PLOCHY ZELENĚ se doplňuje tento text: „ZS zeleň sídelní ostatní“ a text: „ZP zeleň parková a parkově upravená“.

Text: „NSx plochy smíšené nezastavěného území – specifické“ a text: „NSa plochy smíšené nezastavěného území – plochy agroturistiky“ se v odstavci s názvem PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (nově PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ) ruší. Na konec odstavce PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ se doplňuje text: „AT trvalé kultury“ a text: „AX zemědělské jiné“.

Na konec výčtu ploch s rozdílným způsobem využití v oddílu 6.1. se doplňuje tento text:

„PLOCHY PŘÍRODNÍ
NU přírodní všeobecné“.

- 70.** V oddílu 6.2. PLOCHY REKREACE – PRO HROMADNOU REKREACI (RH) (nově REKREACE HROMADNÁ (RH)), v oddílu 6.3 PLOCHY REKREACE – PRO RODINNOU REKREACI (RI) (nově REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)) a v oddílu 6.7 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)) se do přípustného využití doplňuje text: „vodní plochy a vodní toky“.
- 71.** V oddílu 6.2. PLOCHY REKREACE – PRO HROMADNOU REKREACI (RH) (nově REKREACE HROMADNÁ (RH)) a v oddílu 6.3 PLOCHY REKREACE – PRO RODINNOU REKREACI (RI) (nově REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)) se text: „související občanské vybavení, které nenaruší hlavní využití, kvalitu prostředí nebo takové důsledky nevyvolá druhotně“ ruší v přípustném využití, a naopak se doplňuje do podmíněně přípustného využití.
- 72.** V oddílu 6.2. PLOCHY REKREACE – PRO HROMADNOU REKREACI (RH) (nově REKREACE HROMADNÁ (RH)), 6.3 PLOCHY REKREACE – PRO RODINNOU REKREACI (RI) (nově REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)), 6.4. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)), 6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OM) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)), 6.6. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OS) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)), 6.8. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ (SV) (nově SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)) se do podmíněně přípustného využití doplňuje tento text:
- „stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že budou součástí budov (např. fotovoltaické elektrárny na střeších, tepelné čerpadlo apod.)
 - umístění hlukově chráněných prostor je podmíněno prokázáním splnění hlukových limitů; využití plochy nesmí zasáhnout nadlimitním hlukem plochy vyžadující ochranu před hlukem zejména s charakterem chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb“
- 73.** V oddílu 6.2. PLOCHY REKREACE – PRO HROMADNOU REKREACI (RH) (nově REKREACE HROMADNÁ (RH)), 6.4. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)), 6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OM) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)), 6.14. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS) (nově SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)) se text v podmíněně přípustném využití: „, za podmínky dodržení hygienických limitů hluku“ ruší.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

74. V oddílu 6.13. PLOCHY VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (VZ) (nově VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)) se text v podmíněně přípustném využití: „, za podmínky dodržení hygienických limitů“ ruší.

75. V oddílu 6.11. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (TI) (nově TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)) se do podmíněně přípustného využití doplňuje tento text:

- „mimo území přírodního parku:

stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, pokud nebudou negativně ovlivňovat užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižovat kvalitu souvisejícího území

- na území přírodního parku:

stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že budou součástí budov“

V oddílu 6.13. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO) (nově NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO)) se doplňuje řádek tabulky týkající se podmíněně přípustného využití:

- „stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, pokud nebudou negativně ovlivňovat užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižovat kvalitu souvisejícího území“

V oddílu 6.16. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV) (nově VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)), 6.17. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ (ZV) (nově ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)), 6.18. PLOCHY ZELENĚ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (ZS) (nově ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ (ZZ)) se vkládá tento řádek tabulky týkající se podmíněně přípustného využití:

- „stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že budou součástí budov“

76. V oddílu 6.13. PLOCHY VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (VZ) (nově VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)), 6.14. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS) (nově SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)) se do podmíněně přípustného využití doplňuje tento text:

- „umístění hlukově chráněných prostor je podmíněno prokázáním splnění hlukových limitů; využití plochy nesmí zasáhnout nadlimitním hlukem plochy vyžadující ochranu před hlukem zejména s charakterem chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb“

77. V oddílu 6.2. PLOCHY REKREACE – PRO HROMADNOU REKREACI (RH) (nově REKREACE HROMADNÁ (RH)), 6.3 PLOCHY REKREACE – PRO RODINNOU REKREACI (RI) (nově REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)), 6.4. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)), 6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OM) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)), 6.6. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OS) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)), 6.8. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ (SV) (nově SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)), 6.11. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY –

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (TI) (nově TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)), 6.15. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS) (nově SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)) se do nepřipustného využití doplňují tyto odrážky:

- „veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V oddílu 6.9. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ (DS) (nově DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)), 6.10. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (DU) (nově DOPRAVA VŠEOBECNÁ (DU)), 6.13. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO) (nově NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO)) se do nepřipustného využití doplňují tyto odrážky:

- „veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V oddílu 6.9. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ (DS) (nově DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)), 6.10. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (DU) (nově DOPRAVA VŠEOBECNÁ (DU)) se do nepřipustného využití navíc doplňují tyto odrážky:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů“

V oddílu 6.7 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY (OH) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)) a 6.14. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (VZ) (nově VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)) se do nepřipustného využití doplňuje tato odrážka:

- „veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V oddílu 6.16. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV) (nově VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)), 6.17. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ (ZV) (nově ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)), 6.18. PLOCHY ZELENĚ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (ZS) (nově ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ (ZZ)), 6.19. PLOCHY ZELENĚ – OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO) (nově ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)), 6.20 PLOCHY ZELENĚ – PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU (ZP) (nově ZELEŇ VŠEOBECNÁ (ZU)) se v nepřipustném využití odrážka

- „jiné než hlavní a přípustné využití“

nahrazuje odrážkami:

- „veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

78. U všech ploch s rozdílným způsobem využití, kde je uvedena konkrétní hodnota zastavěnosti (např. max. 40%), se před tento konkrétní údaj doplňuje sousloví „stávající, nebo“.

U všech ploch s rozdílným způsobem využití se ruší text v podmínkách prostorového uspořádání týkající se podílu zeleně.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

79. V oddílu 6.4. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)) se v podmínkách prostorového uspořádání doplňuje odrážka:

- „výšková hladina: není stanovena“

a ruší se text: „, výšková hladina zástavby musí respektovat výškovou hladinou charakteristickou pro konkrétní náves nebo ulici“.

V oddílu 6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OM) (nově OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)) se ruší text: „, výšková hladina zástavby musí respektovat výškovou hladinou charakteristickou pro konkrétní náves nebo ulici“.

80. V oddílu 6.8. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – VENKOVSKÉ (SV) (nově SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)) se do přípustného využití doplňují tyto odrážky:

- „vedlejší stavby související s účelem užívání stavby hlavní (např. bazén, stavby pro domácí chov hospodářských zvířat, stavby pro pěstitelství samozásobovacího charakteru)“

V podmínkách prostorového uspořádání ploch SMÍŠENÝCH OBYTNÝCH VENKOVSKÝCH (SV) se text: „v přestavbových plochách: viz kap. 3.3.“ nahrazuje textem: „transformační plochy: viz oddíl 3.5.“, text: „viz kap. 3.2“ se nahrazuje textem: „viz oddíl 3.4.“.

Text: „intenzifikace zástavby ve stabilizovaných plochách (např.: výstavba nových RD v zahradách stávajících RD) je nepřipustná“ a text „, u národních pozemků 300 m² – 2 000 m²“ se ruší.

Za text: „výšková hladina zástavby musí respektovat výškovou hladinu charakteristickou pro konkrétní náves nebo ulici“ se doplňuje text: „s ohledem na odlišnou výškovou hladinu pro rodinné a bytové domy“.

81. V oddílu 6.14. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (VZ) a 6.15. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS) (nově SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)) se v podmíněně přípustném využití text:

- „za podmínky, že se jedná o součást stavby pro hlavní nebo přípustné využití: zařízení pro obnovitelné zdroje energie (např.: fotovoltaické panely)“

nahrazuje textem:

- „mimo území přírodního parku:

stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů, pokud nebudou negativně ovlivňovat užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižovat kvalitu souvisejícího území

- na území přírodního parku:

stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že budou součástí budov“

82. V oddílu 6.15. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS) (nově SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)) se v podmínkách prostorového uspořádání text:

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- „zastavěnost: max. 50 %
- podíl zeleně: min. 50 %“

ruší a nahrazuje se textem:

- „zastavěnost: není stanovena“

83. V oddílu 6.16. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV) (nově VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU) se v přípustném využití ruší text „, vč. oplocení“ a

do nepřípustného využití se doplňuje text:

- „oplocení (kromě hřišť a předzahrádek)“

84. V oddílu 6.17. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELENĚ (ZV) (nově ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS) se do nepřípustného využití doplňuje text:

- „oplocení (kromě hřišť)“

85. V oddílu 6.18. PLOCHY ZELENĚ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (ZS) (nově ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ (ZZ) se do přípustného využití doplňuje tento text:

- „bazén
- stavby pro domácí chov hospodářských zvířat, stavby pro pěstitelství samozásobovacího charakteru“

86. V oddílu 6.21. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) (nově VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)) se v **přípustném využití** Text: „související dopravní infrastruktura“ nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody
- sila pro krmení ryb
- malé vodní elektrárny“.

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury, staveb pro ustájení zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, sil pro krmení ryb, drobných staveb pro cestovní ruch a ochranu přírody“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec **nepřípustného využití** se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů kromě staveb a zařízení uvedených v přípustném využití
- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V podmínkách prostorového uspořádání se text: „nejsou stanoveny“ nahrazuje textem: „výšková hladina: max. 1NP“.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

V oddílu 6.22. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ) (nově ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)) se **v přípustném využití** mění zastavěná plocha včelínů z: „18 m²“ na: „10 m²“. Text: „související dopravní infrastruktura“ se nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků do 60 m² zastavěné plochy
- seníky do 60 m² zastavěné plochy
- jednoduché stavby bez pevných základů pro myslivost o zastavěné ploše max. 4 m²
- sila pro krmení ryb
- drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody“

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury, staveb pro ustájení zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, sil pro krmení ryb, drobných staveb pro cestovní ruch a ochranu přírody“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby - kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec **nepřípustného využití** se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V podmínkách prostorového uspořádání se text: „nejsou stanoveny“ nahrazuje textem: „výšková hladina: max. 1NP“.

87. V oddílu 6.22. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ) (nově ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)) a v oddílu 6.25. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSKÉ (NSz) (nově SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ (MU.z)) se v **přípustném využití** ruší text: „vodní plochy a“ a do **podmíněně přípustného využití** se pod text: „za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a nejedná se o půdy v I. a II. třídě ochrany:“ doplňuje text: „vodní plochy“.

88. V kapitole 6. se ruší tento text:

„6.12. plochy technické infrastruktury – hráze rybníka (TH)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• hráze poldrů, rybníků, vodních nádrží a protipovodňová opatření
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• ochranná a izolační zeleň• související dopravní infrastruktura• vodní plochy a vodní toky
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• stavby a zařízení pro reklamu
<i>podmínky prostorového uspořádání</i>	<ul style="list-style-type: none">• zastavěnost: není stanovena• výšková hladina: není stanovena

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

6.26. plochy smíšené nezastavěného území – specifické (NSx)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • ovocné sady, zahrady, vinice
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • trvalé travní porosty • orná půda • krajinná zeleň • vodní plochy a vodní toky • ÚSES • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • včelíny o zastavěné ploše do 18 m² • stavby a prvky drobné architektury • související dopravní infrastruktura • technická infrastruktura • sklady zahradního nářadí do 18 m²
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • oplocení za podmínky, že se jedná o oplocení pro zemědělské účely
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • farmový a zájmový chov zvířete, nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití • stavby a zařízení pro reklamu • těžba nerostů • stavby pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
<i>podmínky prostorového uspořádání</i>	<ul style="list-style-type: none"> • zastavěnost: není stanovena • výšková hladina: max. 1 NP

6.28. plochy smíšené nezastavěného území – plochy agroturistiky (NSa)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • plochy agroturistiky
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • trvalé travní porosty • orná půda • sady, zahrady, vinice • farmový a zájmový chov zvířete • krajinná zeleň • vodní plochy a toky • oplocení • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • stavby související s chovem zvířat • včelíny o zastavěné ploše do 18 m² • stavby a prvky drobné architektury • drobné stavby pro cestovní ruch • dopravní a technická infrastruktura

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • jiné než hlavní a přípustné využití • větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15m"
----------------------------	--

89. V kapitole 6. se za oddíl týkající se ploch veřejných prostranství – veřejné zeleně (nově „ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ“) doplňuje tento text:

„6.17. ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ (ZP)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • zámecký park
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná prostranství • vodní plochy a vodní toky • stavby a prvky drobné architektury • související dopravní infrastruktura • technická infrastruktura • oplocení
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím – především nepřípustit změnu kompozice historického krajinářského parku včetně terénního reliéfu a vodních toků a ploch • veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím
<i>podmínky prostorového uspořádání</i>	<ul style="list-style-type: none"> • plocha s převažujícím zastoupením vegetace, která je navržena a ztvárněna podle zásad krajinářské architektury • výšková hladina: max. 1 NP"

90. V kapitole 6. se za oddíl týkající se ploch zemědělských (nově „ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ“) doplňuje tento text a následující oddíly se přečísloují:

„6.23. TRVALÉ KULTURY (AT)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • ovocné sady, zahrady, vinice
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • trvalé travní porosty • orná půda • krajinná zeleň • vodní toky • ÚSES • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • stavby a prvky drobné architektury • včelíny o zastavěné ploše do 10 m² • veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace • veřejná technická infrastruktura • stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků do 60 m² zastavěné plochy • seníky do 60 m² zastavěné plochy

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

	<ul style="list-style-type: none"> • drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody • sklady zahradního nářadí do 18 m² • oplocení
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a nejedná se o půdy v I. II. třídě ochrany: vodní plochy zalesňování • oplocení za podmínky, že se jedná o oplocení pro zemědělské účely
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • farmový a zájmový chov zvířete, nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití • stavby a zařízení pro reklamu • těžba nerostů • stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů • veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím • veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím
<i>podmínky prostorového uspořádání</i>	<ul style="list-style-type: none"> • zastavěnost: není stanovena • výšková hladina: max. 1 NP

6.24. ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ (AX)

<i>hlavní využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • plochy agroturistiky
<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • orná půda • trvalé travní porosty • sady, zahrady, vinice • farmový a zájmový chov zvířete • krajinná zeleň • vodní toky • oplocení • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • stavby související s chovem zvířat • včelíny o zastavěné ploše do 10 m² • stavby a prvky drobné architektury • drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody • dopravní a technická infrastruktura, přípojky a účelové komunikace
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a nejedná se o půdy v I. II. třídě ochrany: vodní plochy zalesňování

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none">• jiné než hlavní a přípustné využití• těžba nerostů• stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů• veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím• veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím
----------------------------	--

91. V oddílu 6.23. (nově 6.25.) PLOCHY LESNÍ (NL) (nově LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)) se **v přípustném využití** za text: „lesní školky“ doplňuje text: „včetně doprovodných staveb“ a mění se zastavěná plocha včelínů z: „18 m²“ na: „10 m²“. Text: „související dopravní infrastruktura“ se nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „jednoduché stavby bez pevných základů pro myslivost o zastavěné ploše max. 4 m²
- drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody“

V **přípustném využití** ruší text: „vodní plochy a“ a do podmíněně přípustného využití se vkládá text:

„za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz:

- vodní plochy“

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec **nepřípustného využití** se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V podmínkách prostorového uspořádání se text: „nejsou stanoveny“ nahrazuje textem: „výšková hladina: max. 1NP“.

V oddílu 6.24. (nově 6.26.) PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ (NSp) (nově SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – PŘÍRODNÍ PRIORITY (MU.p) se **v přípustném využití** mění zastavěná plocha včelínů z: „18 m²“ na: „10 m²“. Text: „související dopravní infrastruktura“ se nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků do 60 m² zastavěné plochy

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- seníky do 60 m² zastavěné plochy
- jednoduché stavby bez pevných základů pro myslivost o zastavěné ploše max. 4 m²
- sila pro krmení ryb
- drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody

V **přípustném využití** ruší text: „vodní plochy a“.

Do **podmíněně přípustného využití** se doplňuje text:

- „za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a nejedná se o půdy v I. II. třídě ochrany: vodní plochy zalesňování“

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury, staveb pro ustájení zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, sil pro krmení ryb, drobných staveb pro cestovní ruch a ochranu přírody“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec nepřípustného využití se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

V podmínkách prostorového uspořádání se text: „nejsou stanoveny“ nahrazuje textem: „výšková hladina: max. 1NP“.

V oddílu 6.25. (nově 6.27.) PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSTVÍ (NSz) (nově SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ (MU.z) se v **přípustném využití** mění zastavěná plocha včelínů z: „18 m²“ na: „10 m²“. Text: „související dopravní infrastruktura“ se nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků do 60 m² zastavěné plochy
- seníky do 60 m² zastavěné plochy
- jednoduché stavby bez pevných základů pro myslivost o zastavěné ploše max. 4 m²
- sila pro krmení ryb
- drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody“

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury, staveb pro ustájení zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, sil pro krmení ryb, drobných staveb pro cestovní ruch a ochranu přírody“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec nepřípustného využití se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím

V podmínkách prostorového uspořádání se text: „nejsou stanoveny“ nahrazuje textem: „výšková hladina: max. 1NP“.

92. V oddílu 6.27. (nově 6.28.) PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ (NSs) (nově SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – SPORTOVNÍ VYUŽITÍ (MU.s) se v **přípustném využití** mění zastavěná plocha včelínů z: „18 m²“ na: „10 m²“. Text: „související dopravní infrastruktura“ se nahrazuje textem: „veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace“. Před sousloví: „technická infrastruktura“ se doplňuje slovo: „veřejná“. Na konec **přípustného využití** se doplňuje tento text:

- „drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody
- jednoduché hygienické zázemí související s hlavním využitím (umývárna, WC apod.)“

V **přípustném využití** se ruší text: „vodní plochy a“.

Do **podmíněně přípustného** využití se vkládá text:

- „za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a nejedná se o půdy v I. a II. třídě ochrany:

vodní plochy
zalesňování“

V **nepřípustném využití** se text: „větrné elektrárny na stožárech vyšších než 15 m, nadzemní stavby – kromě nezbytných staveb technické infrastruktury, staveb pro ustájení zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, sil pro krmení ryb, drobných staveb pro cestovní ruch a ochranu přírody“ nahrazuje textem: „nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití“.

Na konec nepřípustného využití se doplňuje tento text:

- „těžba nerostů
- stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů
- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
- veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím“

93. Na konec kapitoly 6. se doplňuje tento text:

„6.29. PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)

hlavní využití	• biocentrum
----------------	--------------

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • využití území, které zajišťuje přirozenou druhovou skladbu bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám (les, vodní a vodohospodářské plochy či trvalý travní porost apod.) • krajinná zeleň • vodní toky • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • veřejná dopravní infrastruktura, přípojky a účelové komunikace • veřejná technická infrastruktura
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • za podmínky, že nebude nepříznivě narušen krajinný ráz a bude zachována funkčnost a vymezený charakter biocentra: vodní plochy zalesňování
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • farmový a zájmový chov zvířat, nadzemní stavby – kromě staveb uvedených v přípustném využití • stavby a zařízení pro reklamu • oplocení • těžba nerostů • stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů • veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím • veškeré stavby, zařízení a činnosti neslučitelné s hlavním využitím

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM STAVBÁM VYVLASTNIT

94. V nadpisu kapitoly se ruší text: „, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT“.

95. V tab. 7 – seznam veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit se tyto řádky doplňují:

„VD.117	veřejné prostranství, vč. inženýrských sítí	Z.117	Obec Český Rudolec	Český Rudolec
VD.209	veřejné prostranství, vč. inženýrských sítí	Z.209	Obec Český Rudolec	Markvarec
VD.509	veřejné prostranství, vč. inženýrských sítí	Z.509	Obec Český Rudolec	Dolní Radíkov

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

VD.610	veřejné prostranství, vč. inženýrských sítí	Z.610	Obec Český Rudolec	Matějovec
VT.Ee40	ZVN 400 kV Kočín – Slavětice	CZU.Ee40	ČEPS, a.s.	Markvarec, Český Rudolec, Horní Radíkov
VT.Ep28	VTL plynovod Český Rudolec – Studená	CZU.Ep28	GAS Distribution s.r.o.	Český Rudolec, Markvarec, Lipnice u Markvarce"

96. V tab. 7 se sloupec s nadpisem ozn. a odpovídající sloupec s názvem i. č. mění takto:

<i>ozn. – rušené označení</i>	<i>ozn. – nové označení</i>	<i>i. č. – rušené označení</i>	<i>i. č. – nové označení</i>
„VD201	„VD.201	„Z204	„Z.204
VDT200	VD.200	Z207	Z.207
VT200	VT.200	TK200	CNU.TK200
VT201	VT.201	Z205	Z.205
VT600	VT.600	TK600	CNU.TK600
VT601	VT.601	TK601	CNU.TK601
VT603	VT.603	Z603	Z.603
VP600	VD.604	Z604	Z.604
VP601	VD.601	Z605	Z.605
VDT600	VD.600	Z608	Z.608
VP100	VD.100	Z107	Z.107
VP300"	VD.300"	Z303"	Z.303"

97. Pod tab. 7 se doplňuje tento text: „Součástí VPS jsou kromě hlavní stavby také stavby vedlejší, bez kterých by nebylo možné tuto stavbu realizovat a řádně užívat pro stanovený účel.“

98. Tab. 8 – seznam veřejně prospěšných opatření, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit se ruší a nahrazuje se touto tabulkou:

<i>„ozn.</i>	<i>popis záměru</i>	<i>ozn. v Hlavním výkresu</i>	<i>ve prospěch</i>	<i>k. ú.</i>
VU.501	Pro založení části lokálního biokoridoru LBK.6	K.501	Obec Český Rudolec	Dolní Radíkov
VU.601	Pro založení části lokálního biokoridoru LBK.43	K.601	Obec Český Rudolec	Matějovec
VU.602	Pro založení části lokálního biokoridoru LBK.43	K.602	Obec Český Rudolec	Matějovec
VU.603	Pro založení části lokálního biokoridoru LBK.43	K.603	Obec Český Rudolec	Matějovec

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

VU.800	Pro založení části regionálního biokoridoru RBK.199	K.800	Obec Český Rudolec	Dolní Bolíkov-Nová Ves
VU.801	Pro založení části regionálního biokoridoru RBK.199	K.801	Obec Český Rudolec	Dolní Bolíkov-Nová Ves"

8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

99. Kapitola 8. se celá včetně nadpisu ruší a následující kapitoly se přečísují.

9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

100. Název kapitoly nově zní: „**KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, BYLA-LI STANOVENA**“

10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

101. V první větě se ruší text: „a koridor územní rezervy pro VTL plynovod Ep/K“.

Text: „V ploše územní rezervy a koridoru je nepřipustné provádět změny v území a povolovat stavby, které by znemožnily, ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily umístění a realizaci navrženého záměru.“ se nahrazuje textem:

„Dosavadní využití území dotčeného navrženou územní rezervou nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil předpokládané budoucí využití.“

V tab. 9 – seznam ploch a koridorů územních rezerv se ruší tento řádek:

„TK100	koridor pro VTL plynovod	TI	Český Rudolec , Markvarec, Lipnice u Markvarce	severojižní trasa	Ep/K dle ZÚR JČK“
---------------	--------------------------	----	---	-------------------	----------------------

102. V tab. 9 – seznam ploch a koridorů územních rezerv se označení: „R100“ nahrazuje označením: „R.LB“, text: „plochy vodní a vodohospodářské“ se nahrazuje textem: „vodní a vodohospodářské všeobecné“ a kód: „W“ se nahrazuje kódem: „WU“.

11. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

103. Celá kapitola včetně nadpisu se ruší a následující kapitoly se přečíslojí.

12. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

104. Tato tabulka se ruší:

<i>„ozn.“</i>	<i>způsob využití</i>	<i>doplňující podmínky</i>	<i>k. ú.</i>
Z101 Z113	plochy smíšené obytné – venkovské (SV) plochy veřejných prostranství – (PV)	plocha Z113 vymezena pro plochu Z101 v souladu s odst. 2 § 7 vyhl. 501/2006	Český Rudolec
Z600, Z604	plochy smíšené obytné – venkovské (SV) plochy veřejných prostranství – (PV)	plocha Z604 vymezena pro plochu Z600 v souladu s odst. 2 § 7 vyhl. 501/2006	Matějovec“

a nahrazuje se touto tabulkou:

<i>„označení“</i>	<i>typ plochy</i>	<i>k. ú.</i>	<i>lhůta pro vložení dat do evidence územního plánování</i>
US.2	zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská Z.115 a zastavitelná plocha Z.116 veřejného prostranství všeobecného	Český Rudolec	do 1.5.2032
US.3	zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská Z.214	Markvarec	do 1.5.2032“

Text: „Lhůta pořízení územních studií, jejich schválení pořizovatelem a vložení dat do evidence územně plánovací činnosti jsou 4 roky od vydání Územního plánu Český Rudolec.“ se ruší.

13. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Bez úprav.

14. STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

105. V nadpisu kapitoly se za slovo: „**POŘADÍ**“ doplňuje slovo: „**PROVÁDĚNÍ**“.

15. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

106. Kapitola 15. se včetně nadpisu ruší. Za kapitolu 14. (nově 12.) se doplňuje tato nová kapitola:

„13. VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH

Pojem	Definice
Plochy s RZV	Plochy s rozdílným způsobem využití
ČOV	Čistírna odpadních vod
NP	Nadzemní podlaží – Nadzemní podlaží je každé podlaží, které má úroveň podlahy nebo její převažující části výše nebo rovno 800 mm pod nejvyšší úrovní přilehlého upraveného terénu v pásmu širokém 5,0 m po obvodu domu.
Podkroví	Podkroví je ohraničený vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím nalézající se převážně v prostoru pod šikmou střechou (pro tento účel se tím rozumí střecha s min. sklonem 30°) s výškou nadezdívky v místě obvodové stěny měřenou na vnějším líci 0-1 m a určený k účelovému využití.
Veřejná prostranství	Prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru – např. náves, ulice, veřejná zeleň apod.
Nerušící výroba	Svým výrobním a technickým zařízením a vlivy provozu (např. parkování, zásobování) nevyvolává negativní účinky a nenarušuje užívání staveb a zařízení ve svém okolí (např. hlukovým zatížením, dopravním zatížením, zhoršením ovzduší a prostředí, emisí prachu a pachů apod.)
Hlavní objekt, související stavby	Hlavní objekt vždy souvisí s funkčním určením stavebního pozemku (u plochy s rozdílným způsobem využití smíšeným obytným venkovským je to např. RD). Další stavby souboru staveb jsou buď podmiňující nebo doplňkové, které se stavbou hlavní svým účelem a umístěním souvisejí, a které zabezpečují funkčnost stavby hlavní (její užitelnost) nebo doplňují základní funkci stavby hlavní (u plochy s rozdílným způsobem využití smíšeným obytným venkovským s hlavní stavbou RD je to např. garáž, skleník apod.)
Včelín	Jedná se o stavbu do 10 m ² , max. 5 m výšky, ve které jsou umístěny úly, včelařské nářadí a ochranné pomůcky. Součástí včelínu může být i místnost na vytáčení medu.
Jednoduchý přístřešek	Jedná se o zastřešenou stavbu bez obvodových stěnových svislých konstrukcí (některých nebo všech).
Seník	Zemědělská stavba s jednoduchou konstrukcí sloužící k uskladnění sena, slámy nebo jiných suchých objemných zemědělských produktů a jejich ochraně před povětrnostními vlivy. Jedná se o stavbu bez technického vybavení (bez připojení na inženýrské sítě), bez vytápění.
Zastavěnost	Zastavěnost je poměr zastavěné plochy staveb (bez zpevněných ploch) k celkové ploše pozemku.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÝ RUDOLEC

Jednoduché stavby pro myslivost	Jsou tím myšleny např. posedy a pozorovatelný zvěře, krmelce, přístřešky pro uskladnění krmiva apod. Tyto stavby musí sloužit výhradně pro účely lesnictví nebo myslivosti, mít jednoduchou konstrukci (např. dřevěnou) a být snadno odstranitelné bez negativních zásahů do krajiny.
Drobné stavby pro cestovní ruch a ochranu přírody	Jsou stavby o malé zastavěné ploše, které svým charakterem a účelem podporují udržitelný cestovní ruch nebo přispívají k ochraně přírody – např. jednoduché turistické přístřešky a odpočívadla u cyklostezek, úkryty pro pozorování zvěře a ptactva apod.
Stavby pro rekreaci individuální	Stavby pro rekreaci jednotlivých osob, rodiny nebo malé skupiny. Jedná se např. o rekreační chaty a chalupy, zahradní domky, rodinné rekreační objekty apod.
Stavby pro rekreaci hromadnou	Stavby pro rekreaci určené pro větší skupiny osob (obvykle nad 10 osob) nebo veřejnost. Jedná se např. o hotely a penziony, kempy, autokempy, rekreační střediska, sportovní areály s ubytováním, dětské tábory apod. Pro tyto stavby jsou charakteristické větší nároky na dopravní a technickou infrastrukturu.
Malá vodní elektrárna	Malá vodní elektrárna je vodní dílo určené k výrobě elektrické energie využitím energie tekoucí nebo padající vody, jehož instalovaný výkon nepřesahuje 5 MW.
Nárožní pozemek	Pozemek, který sousedí s veřejným prostranstvím nejméně na dvou na sebe navazujících stranách.“

16. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

107. Text kapitoly pod nadpisem se ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Textová část obsahuje 40 stran.

Grafická část obsahuje tyto 3 výkresy:

- 1 Výkres základního členění území 1 : 5 000
- 2 Hlavní výkres 1 : 5 000
- 3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 5 000