



Rada města Dačice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 52. schůze rady města Dačice,
která se konala dne 25.09.2024

1121/52/RM/2024 Pronájem nebytových prostor v čp. 3/I

I. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem kanceláře č. 207 o celkové ploše 57,5 m² včetně společně užívaných prostor v druhém patře budovy čp. 3/I na Palackého náměstí v Dačicích s paní [REDACTED], od 1. 10. 2024 na dobu neurčitou, za vzájemně dohodnuté čtvrtletní nájemné ve výši 11 692 Kč (bez energií), pro zřízení poradenské a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků s tím, že s platností od 1. 4. 2025 bude toto nájemné každý rok navýšeno o oficiální roční míru inflace zveřejněnou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy s paní [REDACTED] na pronájem nebytových prostor v budově čp. 3/I na Palackého náměstí v Dačicích.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1122/52/RM/2024 Dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu parkovacího stání v budově 31/I Palackého náměstí

I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o nájmu parkovacího stání na pronájem parkovacích stání č. 1 - 5, č. 8 a č. 10 o celkové ploše 98 m² ve dvoře budovy čp. 31/I Palackého náměstí v Dačicích s nájemníkem nebytových prostor FCC Dačice, s. r. o., IČ: 190 12 161, se sídlem U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice od 1. 10. 2024 na dobu neurčitou.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu parkovacího stání na pronájem parkovacích stání č. 1 - 5, č. 8 a č.10 o celkové ploše 98 m² ve dvoře budovy čp. 31/I Palackého náměstí v Dačicích s nájemníkem nebytových prostor FCC Dačice, s. r. o., IČ: 190 12 161, se sídlem U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice, od 1. 10. 2024 na dobu neurčitou.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1123/52/RM/2024 Dodatek č. 2 o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru

Krajířova 15/I

I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 8. 6. 2023. Tímto dodatkem dochází k prodloužení nájemní smlouvy na základě žádosti současného nájemce firmy E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 25733591 do 31. 12. 2024.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 8. 6. 2023 s firmou E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 25733591.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1124/52/RM/2024 Dodatek č. 2 o prodloužení nájemní smlouvy části pozemku Krajířova 15/I

I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 8. 6. 2023. Tímto dodatkem dochází k prodloužení nájemní smlouvy na základě žádosti současného nájemce firmy E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 25733591 do 31. 12. 2024.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 8. 6. 2023 s firmou E.ON Česká republika, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 25733591.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1125/52/RM/2024 Dohoda o ukončení Smlouvy o výpůjčce neb. prostor s Mikroregionem Dačicko

I. Rada města schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ke dni 31. 10. 2024, jedná se místnost šatny o ploše 13,99 m² nacházející se v prvním podzemním podlaží a prostory užívané vypůjčitelem spolu s jinými nájemci, tj. hala a sociální zařízení o ploše 52,04 m² v budově čp. 31/I, Palackého nám v Dačicích s DSO Mikroregionem Dačicko, IČ: 71223649, se sídlem Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice.

II. Rada města pověřuje místostarostu města podpisem Dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor s DSO Mikroregionem Dačicko, IČ: 71223649, se sídlem Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1126/52/RM/2024 Odměny ředitelům PO ve školství

I. Rada města schvaluje výši odměn pro ředitele příspěvkových organizací zřízených Městem Dačice v oblasti školství za školní rok 2023/2024 tak, jak je uvedeno v návrhu usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: **Přijato**]

1127/52/RM/2024 Souhlas s přijetím věcného daru - ZŠ B. Němcové Dačice

I. Rada města uděluje souhlas s přijetím věcného daru (dřevěný vyvýšený záhon) pro Základní školu B. Němcové Dačice, se sídlem B. Němcové 213, 380 01 Dačice dle ustanovení I. darovací smlouvy v účetní hodnotě 10 200 Kč od firmy Dřevoslav, s. r. o., se sídlem Znojemská 254, 378 81 Slavonice.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1128/52/RM/2024 Rozpočtové opatření č. 17/2024

I. Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2024 v těchto objemech: příjmy 1.561.511,00 Kč, výdaje 1.561.511,00 Kč, financování 0,00 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1129/52/RM/2024 Vyhodnocení VZ - Modernizace VO ve městě Dačice - etapa II

I. Rada města schvaluje

1. vyhodnocení výběrového řízení "**Modernizace VO ve městě Dačice - etapa II**",
2. přidělení veřejné zakázky společnosti **SETO, spol. s r. o., IČO: 46683461, sídlem Hradecká 17, 380 01 Dačice**, s celkovou nabídkovou cenou pro město Dačice ve výši **4 199 998 Kč bez DPH** (tj. 5 081 997,58 vč. DPH),
3. uzavření smlouvy o dílo s vítězným účastníkem - společností **SETO, spol. s r. o., IČO: 46683461, sídlem Hradecká 17, 380 01 Dačice**, s celkovou nabídkovou cenou pro město Dačice ve výši **4 199 998 Kč bez DPH** (tj. 5 081 997,58 vč. DPH).

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo se společností **SETO, spol. s r. o., IČO: 46683461, sídlem Hradecká 17, 380 01 Dačice**, s celkovou nabídkovou cenou pro město Dačice ve výši **4 199 998 Kč bez DPH** (tj. 5 081 997,58 vč. DPH).

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1130/52/RM/2024 Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na pozemcích p. č.

483/27 a p. č. 521/36 v k. ú. Bílkov (556)

I. Rada města schvaluje uzavření Smluv o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi městem Dačice, jako oprávněným, a vlastníky dotčených pozemků, jako povinnými, a to na pozemcích p. č. 483/27 ve výlučném vlastnictví pana [REDAKCE] p. č.

521/36 ve vlastnictví v [REDAKCE] za podmínek dle přílohy usnesení č. 1 a č. 2.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Smluv o zřízení věcného břemene služebnosti v k. ú. Bílkov.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1131/52/RM/2024 Záměr prodeje bytové jednotky č.19 v bytovém domě čp. 222, Jiráskova, Dačice

I. Rada města bere na vědomí, že na záměr prodeje bytové jednotky schválený pod č. usnesení 871/38/RM/2024, 937/41/RM/2024 a 1066/47/RM/2024 nikdo nereagoval podáním žádosti o koupi.

II. Rada města schvaluje záměr prodeje bytové jednotky č. 19 v domě čp. 222, Jiráskova, Dačice, včetně podílu 64/1864 na společných částech budovy a na pozemku p. č. 801 v k. ú. Dačice.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1132/52/RM/2024 Dodatek č. 1 - Výstavba ZTV Nivy II

I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 3. 2024 uzavřené mezi městem Dačice, jako objednatelem, a firmou SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, jako zhotovitelem, na akci "Výstavba ZTV Nivy II", dle přílohy usnesení č. 1.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1133/52/RM/2024 Dodatek č. 1 - Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

I. Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 8.4.2024, uzavřené mezi městem Dačice, jako objednatelem, a firmou SATES ČECHY s. r. o., se sídlem Radkovská 252, 588 56 Telč, IČ: 25172654, jako zhotovitelem, na akci "Úprava veřejného prostranství u

obchodního domu Červený vrch", dle přílohy usnesení č. 1.

II. Rada města pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

1134/52/RM/2024 **Dary pro SDH za pomoc při povodních 2024**

I. Rada města schvaluje

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Lipolec, IČO 69114722, Lipolec 36, Dačice 380 01 ve výši 5 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Dolní Němčice, IČO 60819600, Dolní Němčice 62, Dačice 380 01 ve výši 5 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Malý Pěčín, IČO 60820217, Malý Pěčín 30, Dačice 380 01 ve výši 5 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Bílkov, IČO 60819545, Bílkov 94, Dačice 380 01 ve výši 5 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Chlumec, IČO 69100233 Chlumec 21, Dačice 380 01 ve výši 5 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Hostkovice, IČO 69092168 Hostkovice 28, Dačice 380 01 ve výši 2 000 Kč,

peněžitý dar ve prospěch SH ČMS - SDH Dačice, IČO 42408792, Tyršova 571, Dačice 380 01 ve výši 15 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **Přijato**]

Bc. Miloš Novák
starosta

Ing. Jiří Baštář
místostarosta