

Žádost přijata dne (prezentační razítko)

MĚSTO DAČICE



Ž Á D O S T

o byt v bytovém domě
Bratrská ulice čp. 305/I, Dačice

A. Osobní údaje:

Vyplňte prosím strojem nebo hůlkovým písmem. Kolonku rodné příjmení vyplňte v případě, že se liší od příjmení.

Žadatel					
Příjmení:		Jméno:		Titul:	
Rodné příjmení:		Datum narození:		Rodinný stav:	
Trvalý pobyt:		Obec:		Část obce:	
		Ulice:		Čp: PSČ:	
Telefonní číslo:					
Email:					
Adresa zaměstnavatele:					

Manžel/manželka/druh/družka					
Příjmení:		Jméno:		Titul:	
Rodné příjmení:		Datum narození:		Rodinný stav:	
Trvalý pobyt:		Obec:		Část obce:	
		Ulice:		Čp: PSČ:	
Adresa zaměstnavatele:					

B. Současné bydlení:

Vyplňte prosím strojem nebo hůlkovým písmem. Uveďte jméno nebo název vlastníka a jeho adresu.

Vlastní byt, dům	
U rodičů	
V družstevním bytě	
V nájmu	
V podnájmu	
Na ubytovně	
Jiný	

C. Nabízený byt:

číslo bytu	velikost

D. Prohlášení žadatele o byt k pravidlům výběru:

Prohlašuji na svou čest a svědomí, že jsem se seznámil s pravidly výběru včetně příloh, které jsem obdržel společně s touto žádostí.

Podpisem na této žádosti, potvrzuji správnost a úplnost všech uvedených údajů a souhlasím s jejich zpracováním pro účely výběru nájemníka do bytu č. v bytovém domě v Bratrské ulici čp. 305/I, Dačice.

V dne podpis

- Přílohy:
- I. Prohlášení
 - II. Doklad o výši příjmu
 - IV. Čestné prohlášení – sociální a zdravotní pojištění – nedoplatky
 - V. Čestné prohlášení – vlastnické nebo spoluvlastnické právo

Příloha I. k nájemní smlouvě

Přijato dne:

--

PROHLÁŠENÍ

A. Nájemce:

Příjmení:	Jméno:	Titul:
Rodné příjmení ¹ :	Rodné číslo ² :	

Datum uzavření nájemní smlouvy:³

¹ **Rodné příjmení** vyplňte pouze v případě, že se liší od příjmení.

² Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

³ Doplní Městský úřad Dačice

B. Společně posuzované osoby. Podpisem stvrzuje každá z uvedených osob (v případě nezletilých dětí jejich zákonný zástupce) výši svých příjmů za rozhodné období, a že nemá k datu uzavření nájemní smlouvy k bytu vlastnické nebo spoluvlastnické a jemu obdobné právo k bytu ani k bytovému nebo rodinnému domu.

1	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
2	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
3	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
4	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
5	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
6	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:
7	Příjmení:	Jméno:
	Rodné příjmení:	Rodné číslo:
	Vztah k žadateli:	
	Příjmy za rozhodné období v Kč:	Podpis:

C. Celkový počet dokladů o výši příjmů společně posuzovaných osob:

D. Prohlášení nájemce:

Prohlašuji, že jsem uvedl(a) všechny společně posuzované osoby.

Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z nepravdivě uvedených údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazeče o zaměstnání, u zaměstnavatele a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

V **dne:**

Podpis

Příloha II. k nájemní smlouvě

Přijato dne:

razítko podatelny

DOKLAD O VÝŠI PŘÍJMU

za období kalendářních měsíců¹

od (měs./rok) do (měs./rok)

Tento doklad slouží jako příloha k nájemní smlouvě k obecnímu bytu postavenému se státní dotací a určenému pro příjmově vymezené osoby.

Doklad o výši vyplacených peněžních příjmů² za rozhodné období musí podat každá ze společně posuzovaných osob³, která měla v příslušném rozhodném období alespoň jeden z příjmů uvedených v tomto formuláři.
Datum uzavření nájemní smlouvy

Ve všech částech formuláře uvádějte vždy úhrn veškerých příjmů za rozhodné období. Pokud jste žádný příjem náležející do některé části tohoto formuláře neměl(a), proškrtněte ji.

E. Osoba, jejíž příjmy se dokládají:

Příjmení:	Jméno:	Titul:
Rodné příjmení ⁴ :	Rodné číslo ⁵ :	

¹ Počet měsíců rozhodného období vyplní obec podle charakteru dotace: 6 měsíců platí pro byty postavený podle Programu na podporu výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury pro rok 2003 a další, 12 měsíců platí pro byty postavené podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

² Za příjmy pro tyto účely se nepovažují: a) příjmy z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů; b) zvýšení důchodu pro bezmocnost u dávek důchodového pojištění; c) jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu, sociální příplatek a příspěvek na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů u dávek státní sociální podpory.

³ Společně posuzované osoby jsou všichni členové domácnosti podle § 115 občanského zákoníku.

⁴ **Rodné příjmení** vyplíte pouze v případě, že se liší od příjmení.

⁵ Cizinci, kteří nemají přiděleno rodné číslo, zde uvedou datum narození ve tvaru rok, měsíc, den.

F. Příjmy ze závislé činnosti a funkční požitky uvedené v § 6 odst. 1 a 10 zákona o daních z příjmů s výjimkou částky, která se považuje za příjem z důvodu bezplatného používání motorového vozidla pro služební i soukromé účely podle § 6 odst. 6 zákona o daních z příjmů:

Od	Do	IČ, razítko a podpis organizace nebo popis příjmu	Příjem v Kč
		celkem Kč

G. Příjmy z podnikání a jiné samostatně výdělečné činnosti podle § 7 odst. 1 a 2 zákona o daních z příjmů a příjmy podléhající dani z příjmů stanovené paušální částkou (přepokládaný příjem). Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

druh příjmu	příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období z podnikání = průměrný příjem za měsíc předchozího kalendářního roku vynásobený počtem měsíců rozhodného období	

H. Příjmy z kapitálového majetku podle § 8 odst. 1 s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů, do tohoto příjmu se nezapočítávají příjmy vázané na účtu stavebního spoření. Vyplní žadatel.

druh příjmu	příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 8 odst. s výjimkou písmene f) a h) zákona o daních z příjmů	

I. Příjmy z pronájmu podle § 9 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání.

druh příjmu	příjem v Kč
Příjmy za rozhodné období podle § 9 zákona o daních z příjmů	

J. Ostatní příjmy podle § 10 zákona o daních z příjmů. Vyplní žadatel a doloží kopii daňového přiznání. (vyplňte pouze, jde-li o rozhodné období 12 měsíců)

druh příjmu	příjem v Kč
Ostatní příjmy za rozhodné období podle § 10 zákona o daních z příjmů	

K. Dávky nemocenského pojištění za rozhodné období. Vyplní organizace, která dávky vyplatila (zaměstnavatel nebo OSSZ):

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč
Celkem	

L. Dávky důchodového pojištění, s vyloučením částky na zvýšení důchodu pro bezmocnost. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.

Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč

M. Hmotné zabezpečení uchazečů o zaměstnání. Příjem bude doložen organizací, která jej vyplatila, nebo doloží žadatel složenkami či výpisy z účtu za rozhodné období.

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč

N. Mzdové nároky podle zákona č. 118/2000 Sb., o ochraně zaměstnanců při platební neschopnosti zaměstnavatele a o změně některých zákonů. Potvrzení úřadu práce nebo jiného plátce.

Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč

O. Dávky státní sociální podpory a dávky sociální péče s výjimkou jednorázové dávky a dávky poskytnuté vzhledem ke zdravotnímu stavu, a u dávek státní sociální podpory s výjimkou sociálního příplatku a příspěvku na úhradu potřeb dítěte náležející ze zdravotních důvodů. Potvrzení úřadu, který dávky vyplatil.

Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč

P. Výživné a další pravidelné nebo opakující se příjmy

Razítko a podpis nebo popis příjmu (plátce)	Příjem v Kč

Q. Příjmy ze zahraničí⁶ obdobné příjmům uváděným v částech B. až L. tohoto dokladu.

Razítko a podpis nebo popis příjmu	Příjem v Kč	Měna
Celkem Kč	

R. Prohlášení osoby, jejíž příjmy se potvrzují:

Prohlašuji, že veškeré údaje uvedené v tomto potvrzení jsou úplné a pravdivé. Jsem si vědom(a) případných následků, které by pro mne z uvedení nepravdivých údajů vyplývaly.

Souhlasím se zjištěním výše příjmů na finančním úřadě, orgánech vyplácejících dávky nemocenského a důchodového pojištění a hmotného zabezpečení uchazečů o zaměstnání, u zaměstnavatelů a dalších právnických a fyzických osob vyplácejících příjmy rozhodné pro uzavření nájemní smlouvy.

V _____ dne . .

Podpis

⁶ Veškeré příjmy vyplácené v cizí měně se přepočtou na českou měnu podle § 6 odst. 5 zákona č. 463/1991 Sb., o životním minimu, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha IV. k nájemní smlouvě

Čestné prohlášení ¹⁾

Jméno..... **Příjmení**, r.č.,
bytem

Tímto čestně prohlašuji, že nemám žádné nedoplatky na sociálním a zdravotním pojištění a proti mé osobě není zahájeno žádné trestní stíhání či exekuce.

Souhlasím s případným ověřením mého čestného prohlášení na příslušných úřadech.

V **dne**

.....
podpis

¹⁾ toto čestné prohlášení doloží všechny společně posuzované osoby

Příloha V. k nájemní smlouvě

Čestné prohlášení ¹⁾

Jméno..... Příjmení, r.č.,
bytem

Tímto čestně prohlašuji, že nemám *vlastnické* nebo *spoluvlastnické právo* k žádnému bytovému domu, rodinnému domu nebo k bytu, ani je neužívám právem odpovídajícím věcnému břemeni.

Souhlasím s případným ověřením mého čestného prohlášení na příslušných úřadech.

V dne

.....
podpis

¹⁾ toto čestné prohlášení doloží všechny společně posuzované osoby

Souhlas se zpracováním osobních údajů

podle právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů a obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

Jako subjekt údajů souhlasím, aby správce osobních údajů: Město Dačice, se sídlem Krajčířova 27/I, 380 13 Dačice, **zpracovával moje osobní údaje v rozsahu**

- jméno a příjmení, rodné příjmení, titul, datum narození, rodné číslo, bydliště, telefonní číslo, email, stav, povolání, vztah, podpis

za účelem

- projednání žádosti o byt v domě 305/I ul. Bratrská v Dačicích
- **na dobu 5 let.**

Správce osobních údajů:

Město Dačice, se sídlem Krajčířova 27/I, 380 13 Dačice

Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů:

JUDr. Eva Škodová, tel. 384 401 828, poverenec@dacice.cz

Účel zpracování osobních údajů:

Přidělování bytů v domě 305/I ul. Bratrská v Dačicích.

Právní základ zpracování osobních údajů:

splnění povinnosti chránit osobní údaje podle právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů a podle GDPR

Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem. Poskytnutí jakýchkoli údajů je dobrovolné; pokud je ale neposkytnete, nebude možné Vaši žádost o byt projednat.

Informace správce osobních údajů:

OBECNÉ:

- Vaše osobní údaje budou zpracovávány po dobu 5 let, nejvýše do odvolání tohoto souhlasu
- máte právo získat přístup ke svým osobním údajům, tedy získat od správce nebo zpracovatele osobních údajů potvrzení, zda Vaše osobní údaje jsou či nejsou zpracovávány; pokud ano, máte právo získat přístup k těmto údajům a dalším konkrétním informacím
- máte právo na opravu svých zpracovávaných osobních údajů, pokud jsou nepřesné. S přihlédnutím k účelům zpracování můžete požadovat doplnění neúplných osobních údajů.
- máte právo na výmaz osobních údajů a na omezení zpracování osobních údajů v zákonem stanovených případech
- můžete získat své osobní údaje ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu a můžete předat své osobní údaje jinému správci
- kdykoli můžete odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, čímž nebude dotčena zákonnost zpracování před tímto odvoláním
- máte právo podat námitku u Úřadu pro ochranu osobních údajů, pokud se domníváte, že správce či zpracovatel osobních údajů zpracovávají Vaše osobní údaje neoprávněně či jinak porušují Vaše práva.
- souhrnně všechny informace o právech subjektu osobních údajů, které zpracovává město Dačice, naleznete na www.dacice.cz

V Dačicích dne _____ jméno, příjmení, podpis: _____

Souhlas se zpracováním osobních údajů

podle právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů a obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

Jako subjekt údajů souhlasím, aby správce osobních údajů: Město Dačice, se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, **zpracovával moje osobní údaje v rozsahu**

- jméno a příjmení, rodné příjmení, titul, datum narození, rodné číslo, bydliště, telefonní číslo, email, stav, povolání, vztah, podpis

za účelem

- projednání žádosti o byt v domě 305/I ul. Bratrská v Dačicích
- **na dobu 5 let.**

Správce osobních údajů:

Město Dačice, se sídlem Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů:

JUDr. Eva Škodová, tel. 384 401 828, poverenec@dacice.cz

Účel zpracování osobních údajů:

Přidělování bytů v domě 305/I ul. Bratrská v Dačicích.

Právní základ zpracování osobních údajů:

splnění povinnosti chránit osobní údaje podle právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů a podle GDPR

Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem. Poskytnutí jakýchkoli údajů je dobrovolné; pokud je ale neposkytnete, nebude možné Vaši žádost o byt projednat.

Informace správce osobních údajů:

OBECNÉ:

- Vaše osobní údaje budou zpracovávány po dobu 5 let, nejvýše do odvolání tohoto souhlasu
- máte právo získat přístup ke svým osobním údajům, tedy získat od správce nebo zpracovatele osobních údajů potvrzení, zda Vaše osobní údaje jsou či nejsou zpracovávány; pokud ano, máte právo získat přístup k těmto údajům a dalším konkrétním informacím
- máte právo na opravu svých zpracovávaných osobních údajů, pokud jsou nepřesné. S přihlédnutím k účelům zpracování můžete požadovat doplnění neúplných osobních údajů.
- máte právo na výmaz osobních údajů a na omezení zpracování osobních údajů v zákonem stanovených případech
- můžete získat své osobní údaje ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu a můžete předat své osobní údaje jinému správci
- kdykoli můžete odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, čímž nebude dotčena zákonnost zpracování před tímto odvoláním
- máte právo podat námitku u Úřadu pro ochranu osobních údajů, pokud se domníváte, že správce či zpracovatel osobních údajů zpracovávají Vaše osobní údaje neoprávněně či jinak porušují Vaše práva.
- souhrnně všechny informace o právech subjektu osobních údajů, které zpracovává město Dačice, naleznete na www.dacice.cz

V Dačicích dne _____ jméno, příjmení, podpis: _____