



Autobusová zastávka určená ke zrušení

Legenda:

STÁVAJÍCÍ

- Nadzemní vedení VN ve správě EG.D, a.s.
- Nadzemní vedení NN ve správě EG.D, a.s.
- Podzemní vedení NN - rušený kabel
- Podzemní sítě elektronických komunikací ve správě CETIN - optický kabel
- Vodovodní řád ve správě ČEVAK
- Propojení skupinových vodovodů Landštejn - Řečice
- Kanalizace splašková připravovaná - projekt VAK projekt s.r.o.
- Kanalizace splašková - výtlačný řád - připravovaná - projekt VAK projekt s.r.o. - součástí projektu bude příprava pro optickou síť
- Stávající kanalizace jednotná - bude změněna na dešťovou
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Hranice ploch s rozdílným způsobem využití - dle Územního plánu Dačice včetně změn

NAVRHOVANÉ

- Kanalizace splašková
- Kanalizace dešťová
- Vodovod
- Podzemní vedení NN (samostatná akce rozvodných závodů)
- Sdružená skříň EI (elektroměrová a přípojná)
- Podzemní vedení veřejného osvětlení (VO) - v souběhu bude možné uložit vedení optické sítě
- Osvětlovací bod VO
- Stromy určené ke zkácení
- Umístění kopané sondy předběžného hydrogeologického průzkumu
- Navržené stavební objekty - orientační návrh a umístění (konkrétní závazné regulativy jsou uvedeny v textové části územní studie)

PLOCHY

- Vymezení řešeného území
- Navržené parcelace
- Stavební čára pro stavby hlavní (RD)
- Plocha navržené místní komunikace včetně chodníků a doplňkové zeleně
- Plocha navrhované cyklostezky / chodníku
- Komunikace se smíšeným provozem - "obytná zóna"
- Veřejné prostranství (zeleň, dětská hřiště, sport, ...) / TTP
- Plocha pro zasakování dešťových vod (cca 556 m²)
- Rozšíření silnice II/151 pro zřízení odbočovacího pruhu ve směru od Dačic

možnost variantního či dočasného napojení kanalizace I. etapy

Místo napojení podzemního vedení NN - stávající TS

Místo pro připojení veřejného osvětlení - stávající lampa VO

plocha veřejných prostranství

vložení okružní křižovatky pro var.B

Zastávka BUS

Návrh nové křižovatky - var. B

izolační zeleň

plochy zemědělské

Sjezd na pole / připojení účelové komunikace

směr Dačice
II/151

Ke kravínu

Pozn.: Varianty A a B se liší pouze možnostmi napojení lokality na síť dopravní infrastruktury. Celková koncepce uspořádání území je pro obě varianty stejná.

ÚZEMNÍ STUDIE HOSTKOVICE

Pořizovatel:	Městský úřad Dačice Odbor stavební úřad Úsek územního plánování
Oprávněná úřední osoba:	Ing. arch. Tomáš Čekal referent územního plánování
Podpis a otisk úředního razítka:	

Vedoucí projektant:	Ing. arch. Miroslav Dvořák ČKA 00427	Projektant:	DELTA projekt s.r.o. Havlíčkovo nám.1041 38001 Dačice IČ: 251 60 150 DIČ: CZ25160150
Vypracoval:	Ing. arch. Miroslav Dvořák Ing. arch. Eva Komendová		
Zakázkové číslo:	01 02 / 2021		
Datum:	červenec 2021; aktualizace - září 2021		
Měřítko:	1:1000		

KOORDINAČNÍ VÝKRES "B"

A.02b