



# MĚSTO DAČICE INFORMUJE

Vydává Městský úřad Dačice  
Mimořádné číslo 01/2009

Zdarma do každé rodiny  
Říjen 2009

## Vážení spoluobčané,

již více než rok řešíme novou budoucnost dačické nemocnice.

K převzetí jejího provozu se přihlásil ústy svých představitelů Jihočeský kraj.

Při složitých jednáních s představiteli a úředníky Jihočeského kraje akceptovali představitelé Města Dačice návrh Jihočeského kraje o bezúplatném převodu (daru) nemovitostí tvořících areál nemocnice s poliklinikou v Dačicích na Jihočeský kraj. Níže uvádíme důvody, které vedly představitele města k vypracování darovací smlouvy s přihlédnutím k požadavkům Jihočeského kraje.

Představitelé města vzali do úvahy veškeré možné právní instituty, z nichž byl bezúplatný převod zvolen jako nejpříjemnější. Níže popisujeme výhody a nevýhody jednotlivých zamýšlených variant možného přechodu nemovitostí na Jihočeský kraj.

Jako první se nabízela možnost úplatného převodu nemovitostí (kupní smlouva). Ve variantě kupní smlouvy nepřichází vůbec do úvahy dobrovolné vrácení nemovitostí v případě, že v těchto nemovitostech nebudou poskytovány zdravotní služby. Navíc si v kupní smlouvě nelze klást podmínky minimálního spektra poskytování zdravotnických služeb. Tento nemovitý majetek by byl zcela v dispozici nového vlastníka a mohl by být ve smyslu těchto dispozic legitimně zašantročen. V tomto světle se tedy pro Město Dačice jeví úplatný převod jako zcela nepřijatelný.

Jako druhá se nabízela možnost pronájmu nemovitostí (uzavření nájemní smlouvy). Tato možnost se jevila nepřijatelnou pro Jihočeský kraj, neboť nebyla v souladu s koncepcí zřízení a provozu krajských nemocnic. Pokud by Jihočeský kraj vůbec kdy zvažoval uzavřít s Městem Dačice nájemní smlouvu na nemovitosti, pak by předmětem této nájemní smlouvy byly pouze vybrané části nemovitostí, ve kterých by měl Jihočeský kraj zájem provozovat pouze část zdravotní péče. Tato varianta je nejen neekonomická, ale zejména vůči Jihočeskému kraji demotivační z pohledu poskytovaných zdravotnických služeb a jejich rozšiřování.

Třetí variantou je bezúplatný převod (dar). Tato varianta je pro obdarovaného (Jihočeský kraj) motivační, a podle našeho názoru nutí nového vlastníka nemovitostí k provozování co nejširšího spektra činností a služeb, které zdravotnictví nabízí. Další výhodou je skutečnost, že v případě selhání obdarovaného v oblasti poskytování zdravotnických služeb, jsou zde nastaveny smluvní mechanismy zabezpečující vrácení majetku dárci, to je Městu Dačice. Tyto mechanismy vychází z popisu současného reálného stavu poskytovaných zdravotnických služeb v nemovitostech v areálu nemocnice s poliklinikou v Dačicích. Z tohoto stavu vychází pevná a nepochybnitelná dohoda obou účastníků darovací smlouvy (město – kraj) o tom, kdy obdarovaný hrubě porušil dobré mravy, v důsledku čehož je na výzvu dárcce povinen vrátit dar, a nad to je v darovací smlouvě zařazeno ustanovení o věcném právu předkupním, které brání případnému úplatnému zašantročení majetku obdarovaným. Město Dačice bude trvat na pevně stanovených kritériích provozu nemocnice zakotvených v darovací smlouvě.

Rada Města Dačice má zájem o účast široké veřejnosti na zachování a rozšíření provozu nemocnice v Dačicích. Uvítáme náměty a připomínky, které budou věcné, konstruktivní a prů-

chodné, jak pro Město Dačice na straně jedné, tak také pro Jihočeský kraj na straně druhé.

Hledejme společně reálnou a pragmatickou cestu, jejímž cílem bude široké spektrum zdravotnických služeb, a to jak ambulantní, tak i lůžkových částí v nemocnici s poliklinikou v Dačicích.

JUDr. A. Tunkl, právní zástupce města

## Je to více jak rok

Přesně 9. 6. 2008, kdy jsem převzal z rukou Mgr. Jiřího Zimoly, starosty Nové Bystřice a krajského zastupitele za ČSSD, petiční archy se 7.426 podpisy občanů s následující preambulí „**My níže podepsaní občané ze spádové oblasti nemocnice Dačice požadujeme po zástupcích dačické samosprávy a samosprávy Jihočeského kraje, aby vyvinuli maximální úsilí k zachování zdravotní péče v nemocnici Dačice v minimálně takovém rozsahu, jako před vstupem současného provozovatele v roce 2005.**

V té době ještě Mgr. Jiří Zimola neznal výsledek krajských voleb, který ho ustanovil hejtmánem Jihočeského kraje a tak se stal hlavním partnerem pro nastávající jednání o požadavku občanů ze spádové oblasti nemocnice Dačice.

Ukončení nájemního vztahu s PP Hospitals s.r.o. bylo z důvodu rychlého řešení vztahu k Jihočeskému kraji (šlo o to umožnit převzetí nemocnice) řešeno dohodou a ne soudní cestou. Jihočeský kraj totiž požadoval pro převzetí úplné ukončení sporu s PP Hospitals s.r.o. Protože existovalo reálné nebezpečí, že by se toto převzetí nemuselo uskutečnit, pokud by měl v celé věci rozhodovat soud, zastupitelstvo města přistoupilo na dohodu. Toto zmiňuji jen pro připomenutí.

V současném období je Nemocnice Dačice spravována prostřednictvím Nemocnice J. Hradec a. s. Je to přechodná doba do úplného převzetí osmou nemocnicí Jihočeského kraje Nemocnice Dačice a. s., jejíž vznik již byl krajským zastupitelstvem schválen.

Jednání, která předcházela skutečným krokům nebyla jednoduchá a ta jež jsou před námi jsou ještě složitější. Proto jsem rád, že má Město Dačice i Jihočeský kraj od 7.426 občanů dačicka natolik silný mandát, že musí najít shodu pro převzetí nemocnice Jihočeským krajem. Právě právní forma převzetí je základním bodem současných jednání. V počátečních úvahách byla navrhována forma pronájmu, která byla později nahrazena z důvodů požadavku kraje a výhodnosti právní formou darování. V této právní formě – darování je pro nás jedním z nejdůležitějších ustanovení o zajištění návratu majetku zpět na město Dačice. Ale to je v působnosti našeho právního zástupce JUDr. A. Tunkla, aby tomu tak bylo. Toto není nedůvěra vůči Jihočeskému kraji, ale dobrá smlouva.

Pro zkušenostech s provozováním nemocnice jak městem, tak soukromým subjektem vím, že pro zachování nemocnice v Dačicích je Jihočeský kraj jak veřejně právním tak i ekonomicky dostatečně silným subjektem. Víím, že se názory na obsah i formu vznikající smlouvy různí, ale je si potřeba také uvědomit, že vyvážená smlouva je shoda dvou stran. Dle mého názoru nalezení shody je vždy o trpělivosti v jednání, a ne o diktátě. Neústupnost a nereálné požadavky nejsou na místě. Návrh smlouvy, kterou předkládáme kraji, je opět k dalšímu jednání. Chci věřit, že se všechno ve spolupráci s Jihočeským krajem podaří a Nemocnice Dačice a. s. bude již od 1. ledna

vykonávat svou činnost. Pak bude hodně záležet na krocích vedení nemocnice vedoucích k jejímu dalšímu rozvoji.

Rudolf Hájek, starosta

## Jednání o majetku nemocnice

Budoucí situace v dačické nemocnici konečně začíná dostávat zřetelnější kontury. Současný a ve své podstatě provizorní stav se, doufejme, blíží k závěru, ačkoli si mnozí dokážeme představit o mnoho svižnější tempo nutných kroků. Jihočeský kraj po jistém prodlení konečně založil akciovou společnost, která bude nemocnici provozovat a nyní probíhají intenzivní jednání, která mají vyústit v oboustranně přijatelné řešení majetkových vztahů. Řešení, které na jedné straně umožní krajské akciové společnosti provozovat zdravotnické zařízení stejným způsobem, jak je tomu u ostatních jihočeských nemocnic, a na druhé straně poskytne městu dostatečné záruky, aby o majetek nenávratně nepřišlo. Z dosavadních jednání vyplynulo, že se jako nejschůdnější jeví darovací smlouva s podmínkami, za nichž by kraj musel darovaný majetek vrátit. Z logických důvodů se město snaží tyto podmínky poměrně jednoznačně definovat. Zástupci kraje naopak – na rozdíl od politických proklamací a slibů – požadují podmínky pro navrácení daru velmi mlhavě určené. Předpokládám, že si krajští představitelé nakonec vzpomenou na závazek, který dali obyvatelům našeho regionu, a že konečná verze darovací smlouvy toho bude dokladem.

Jsem rád, že většina zastupitelů města prokazuje snahu věcně řešit problémy, které jednání s krajem nutně provází.

Téměř všichni si totiž uvědomují, že jiná cesta pro stabilní budoucnost naší nemocnice neexistuje. Bude-li to úkol nad krajské síly, pak budeme mít smůlu všichni...

Pavel Kamír, radní, Dačice 15. 10. 2009

## Spolupráce s krajem?

Nemocnice je pro mne soubor přesně vymezeného počtu odborných ambulancí a primariátů, které kopírují obecnou potřebu rozsahu zdravotní péče a který pracuje na standardní úrovni dané typem nemocnice.

Zde to byla nemocnice městská. Nemá cenu odůvodňovat její potřebu a kromě odborných ambulancí je potřeba hovořit i o interně a chirurgii v podobě lůžkové části včetně JIP, které doplní již fungující péči.

Jistě existuje řada cest, jak k tomuto téměř ideálnímu stavu dojít. Vznikla myšlenka nemocnici pronajmout finančně silnému a stabilnímu partnerovi jakým Jihočeský kraj jistě je. Jeho, řekněme, podmínka však hovoří o převodu majetku, protože si tak žádá rovnost podmínek v ohledu na již stávající model.

Nezbývá, než jeho argumenty akceptovat, protože mně není známé jiné předložené řešení. To ale neznamená, že neexistuje. Na jedné straně je tedy předání fyzického a v našem případě i citového majetku a na druhé slibovaná jistota finančně silného partnera. Jako standardní mechanismus bude použita smlouva. Osobně chápu, že by měla a také obsahuje jisté záruky, jež ochrání náš společný majetek před nežádoucími vlivy a současně potvrdí vůli obou stran naplnit její preambuli.

Protože nelze předjímat, že obdarovaný neučiní to k čemu se ve smlouvě zaváže stejně jako že tak učiní, je dikce smlouvy zrovna v tomto ohledu velmi důležitá. Je to naprogramování vztahu mezi městem a Jihočeským krajem tak, aby z něj měli užitek, v podobě zajištěné zdravotní péče, občané žijící ve zdejší regionu. Chci také věřit tomu, že 20 000 občanů regionu není tak málo, aby zdravotní pojišťovny podceňovaly dlouhodobě jejich potřeby a chci věřit, že ke zhmotnění vize s pomocí orgánů města, kraje a zdravotních pojišťoven nakonec v již reálně stanovené době nakonec dojde.

V opačném případě jsem v rámci svých možností připraven hledat jinou cestu.

Pavel Antonů, zastupitel, Dačice 15. 10. 2009

## Veřejná diskuse

Návrh smlouvy, který je předložen k veřejné diskusi, je výsledkem složitých jednání, která probíhala v posledních několika týdnech. Vyjednávání s představiteli kraje o způsobu provozování nemocnice nejsou jednoduchá a najít konsensus v nejdůležitějších otázkách, je velmi obtížné.

Prioritou je pro mě především požadavek vyjádřený v petici, kterou podepsalo více jak 7000 občanů našeho regionu. V ní je jasně vyjádřeno přání obnovit chod všech oddělení a odborných ambulancí.

Za velmi důležité považuji ujednání, kde je vymezen vztah města a kraje, a kde bude zaručeno, že Dačice nepřijdou o svůj majetek, pokud by akciová společnost neplnila účel, za kterým je zřízena.

Správné nastavení všech pravidel a rozsahu poskytované péče, je prvním a velmi důležitým krokem, který povede k znovuoobnově naší nemocnice a k jejímu návratu mezi funkční zařízení, které bude poskytovat dostupnou a kvalitní lékařskou péči.

Smlouva, se kterou se občané mohou seznámit, je z mého pohledu přijatelná za předpokladu splnění všech podmínek.

Bohumil Tomšů, zastupitel, Dačice 15. 10. 2009

## Je řešením a.s.?

Řešení současné situace zdravotní péče na Dačicku je velmi složité. Vše, co až dosud bylo vykonáno, nezabezpečuje potřeby občanů žijících v této východní části Jihočeského kraje. Po zkušenostech s naší nemocnicí si nemyslím, že její zprovoznění prostřednictvím akciové společnosti je to nejlepší. Dle mého názoru zabezpečit zdravotní péči může jen nezisková organizace – tedy stát. Jsem si vědom, že v současné době toto řešení je nereálné.

Co tedy udělat? Přijmout řešení akciové společnosti Jihočeského kraje a tedy věřit, že předvolební sliby sociální demokracie budou naplněny, nebo čekat, že přijde spasitel, který vše zachrání tak, jak nám to ukázal PP Hospitals? Proto přes všechny zábrany, které mám jako komunista k soukromému vlastnictví, tedy akciové společnosti, dám svůj hlas ano – nechť to je osmá nemocnice Jihočeského kraje.

Je teď jen na nás všech zastupitelích, abychom smlouvu o převodu zvládli na přijatelné úrovni.

Jaroslav Coufal, zastupitel, Dačice 15. 10. 2009