



Město Dačice

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Město Dačice
Zastupitelstvo města Dačice

Obecně závazná vyhláška města Dačice
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Dačice se na svém zasedání dne 20. 6. 2024 usneslo vydat na základě ustanovení § 12 odst. 1 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 5 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů („dále též jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (dále též jen „zákon o obcích“), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále též jen „vyhláška“):

Čl. 1
Koeficient podle počtu obyvatel
podle ustanovení § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Koeficient pro násobení základní sazby daně u staveb a jednotek podle ustanovení:

- § 11 odst. 1 písm. a) – budovy obytného domu zařazené ve skupině obytných budov podle § 10a odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí,
- § 11 odst. 1 písm. b) – jiné budovy zařazené ve skupině obytných budov než budovy obytného domu, a to z výměry přesahující 16 m² zastavěné plochy podle § 10a odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí,
- § 11 odst. 1 písm. j) – zdanitelné jednotky zařazené ve skupině ostatních zdanitelných jednotek podle § 10a odst. 1 písm. h) zákona o dani z nemovitých věcí,

případně zvýšené u staveb podle § 11 odst. 2 se pro celé katastrální území Dačice v souladu s ustanovením § 11 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

stanovuje na hodnotu 2,0.

Čl. 2
Místní koeficient
podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí

Město Dačice stanovuje místní koeficient v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí podle ustanovení:

- § 10a odst. 1 písm. b) – skupina rekreačních budov zahrnující budovy pro rodinnou rekreaci a budovy s výjimkou budovy garáže, které plní doplňkovou funkci k rekreačním budovám,
- § 10a odst. 1 písm. c) – skupina garáží zahrnující budovy garáže a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž,

na hodnotu 1,5.

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města (ustanovení § 12 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí).

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. ledna 2025.
- 2) Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u pozemků a staveb ze dne 24. 6. 2009.

Bc. Miloš Novák v. r.
starosta

Ing. Jiří Baštář v. r.
místostarosta